

# 和興ビル 302号室

猫ちゃん飼育可能です！コンパクトな1DKのお部屋で商店街、飲食店街や長岡駅に近いです！

賃料	<b>33,000</b> 円/月
間取り	1DK
種別	アパート
所在	〒940-0065 新潟県長岡市坂之上町1丁目4-23和興ビル302
築年月	1970年1月
構造	鉄筋 3階建
専有面積	26.44㎡ (7.99坪)
間取りタイプ	DK6/和(6)
学校区	阪之上小学校(836m)・東中学校(1,413m)
交通	[駅] 上越新幹線長岡 徒歩8分 [バス] 大手通2丁目 徒歩2分
入居日	即入居可
利用制限	ペット:相談、楽器:不可、事務所利用:不可
保証会社	-
	月額総賃料の80%



連帯保証人	
設備	最寄り駅近く、最上階、店舗付き住宅、屋上、バストイレ別、都市ガス、クッションフロア、仲介手数料不要、礼金不要、ペット相談可、全室照明器具付き
備考	※猫飼育の場合は敷金3ヶ月※共用部電気料880、清掃費1,500円/月は定額。※水道料は2ヶ月毎に検針し、賃料と一緒に請求。※駐車場なし(近隣月極駐車場)

毎月費用		初期費用	
家賃	33,000円	敷金	66,000円
共益費	2,380円	家賃保証料	28,544円
町内費	300円	火災(家財)保険料	要加入
毎月総賃料(目安)	<b>35,680円</b>	入居時費用合計(目安)	<b>130,224円</b>

新潟県知事第(16)0387号  
株式会社 和興不動産

〒940-0063 新潟県長岡市旭町2-3-1  
Email wakoh@wako-re.info  
TEL 0258-35-1321 FAX 0258-35-1322

<取引形態>  
貸主

手数料負担割合:貸主 0% / 借主 0% 手数料配分割合:元付 0% / 客付 0%