

名称	東大町7SSSLDK		
種別	中古一戸建て		
価格	29,800,000 円		
面積	土地	坪	建物
	86.04 (284.460 m ²)		97.35 (321.820 m ²)
所在	940-0843 新潟県長岡市東大町65-8		
形状	間口	19 m x	奥行
地目	宅地		
道路	西14m市道/北5m融雪市道		
建物	構造	木造	階数
	面積	1階	108.290 m ² (32.75 坪)
		2階	123.310 m ² (37.30 坪)
		3階	90.220 m ² (27.29 坪)
		合計	321.820 m ² (97.35 坪)
築年月日	1990年4月		
法令の制限	都市計画	市街化調整区域	
	用途地域	用途の指定のない地域	
	建ぺい率	70 %	容積率
その他の制限			
設備	角地、スーパー近く、LDK15帖以上、駐車3台以上可能、追いだき機能付き、温水洗浄便座、トイレ2か所以上、シャワー付き洗面台、下水道、上水道、都市ガス、2世帯向き、即引き渡し可能		
引渡日	即時		
管理	管理費	修繕積立	
学区	豊田小学校(420m)・旭岡中学校(410m)		
交通	[駅] 上越新幹線 長岡駅 徒歩33分 [バス] 大町 徒歩2分		
備考			



新潟県知事第(15)0387号

株式会社 和興不動産

〒 940-0063

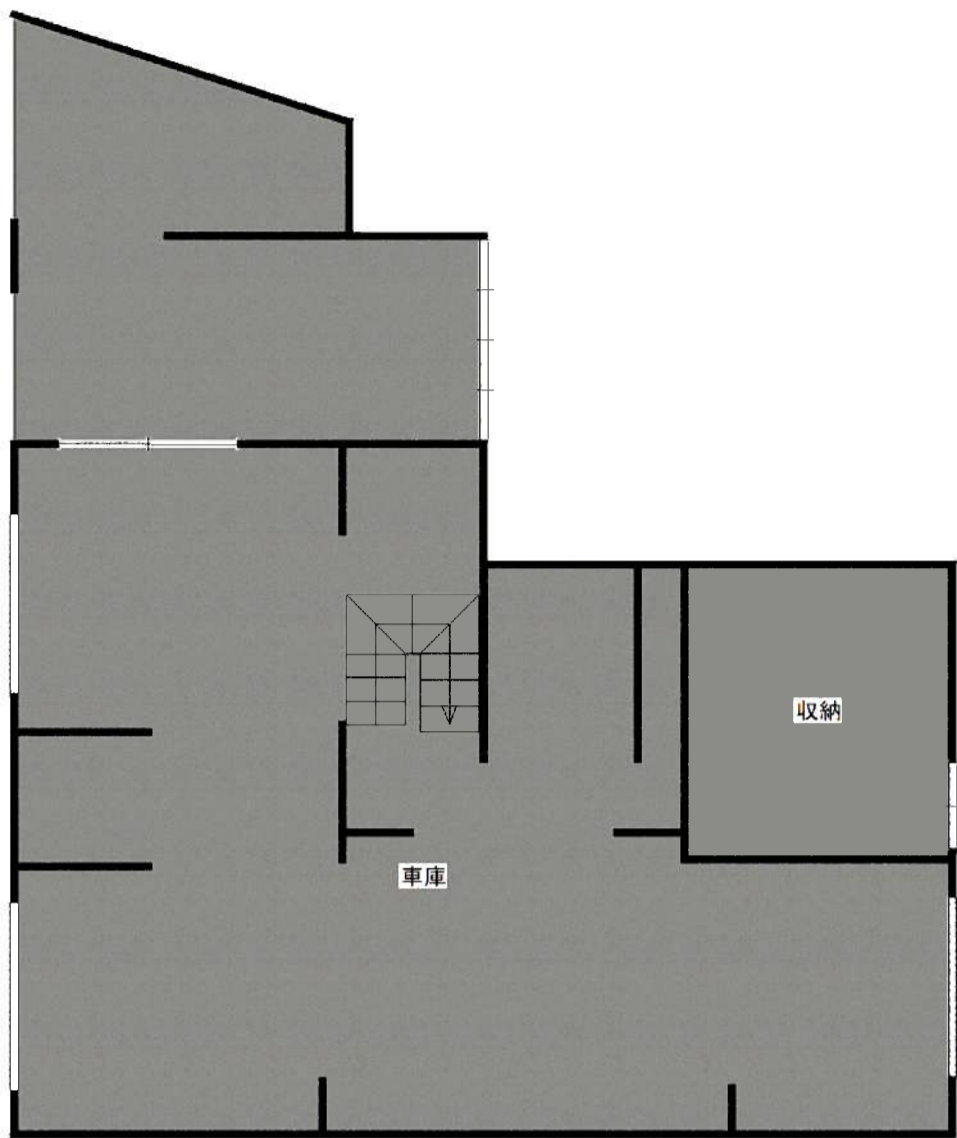
新潟県長岡市旭町2-3-1

TEL 0258-35-1321

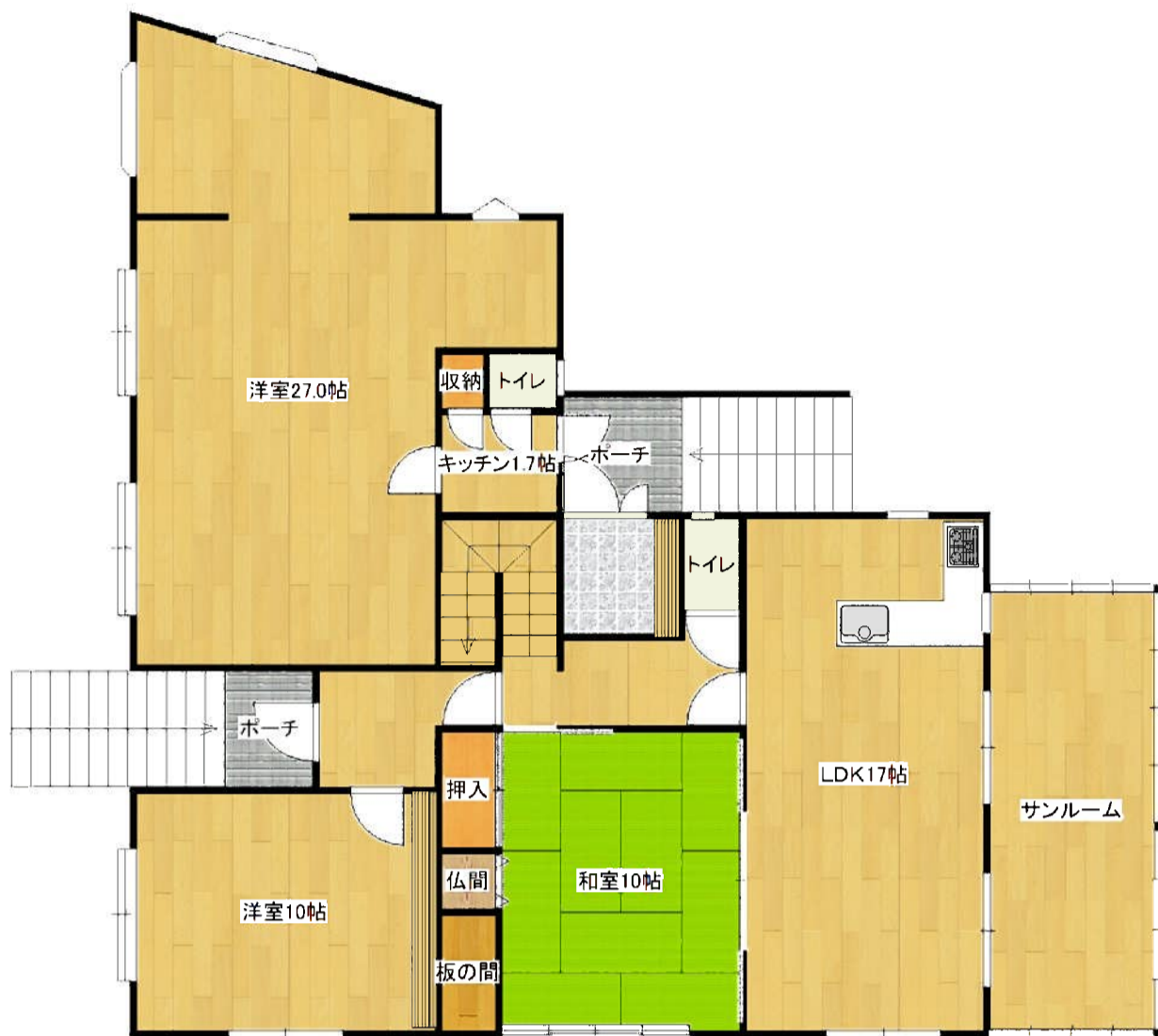
FAX 0258-35-1322



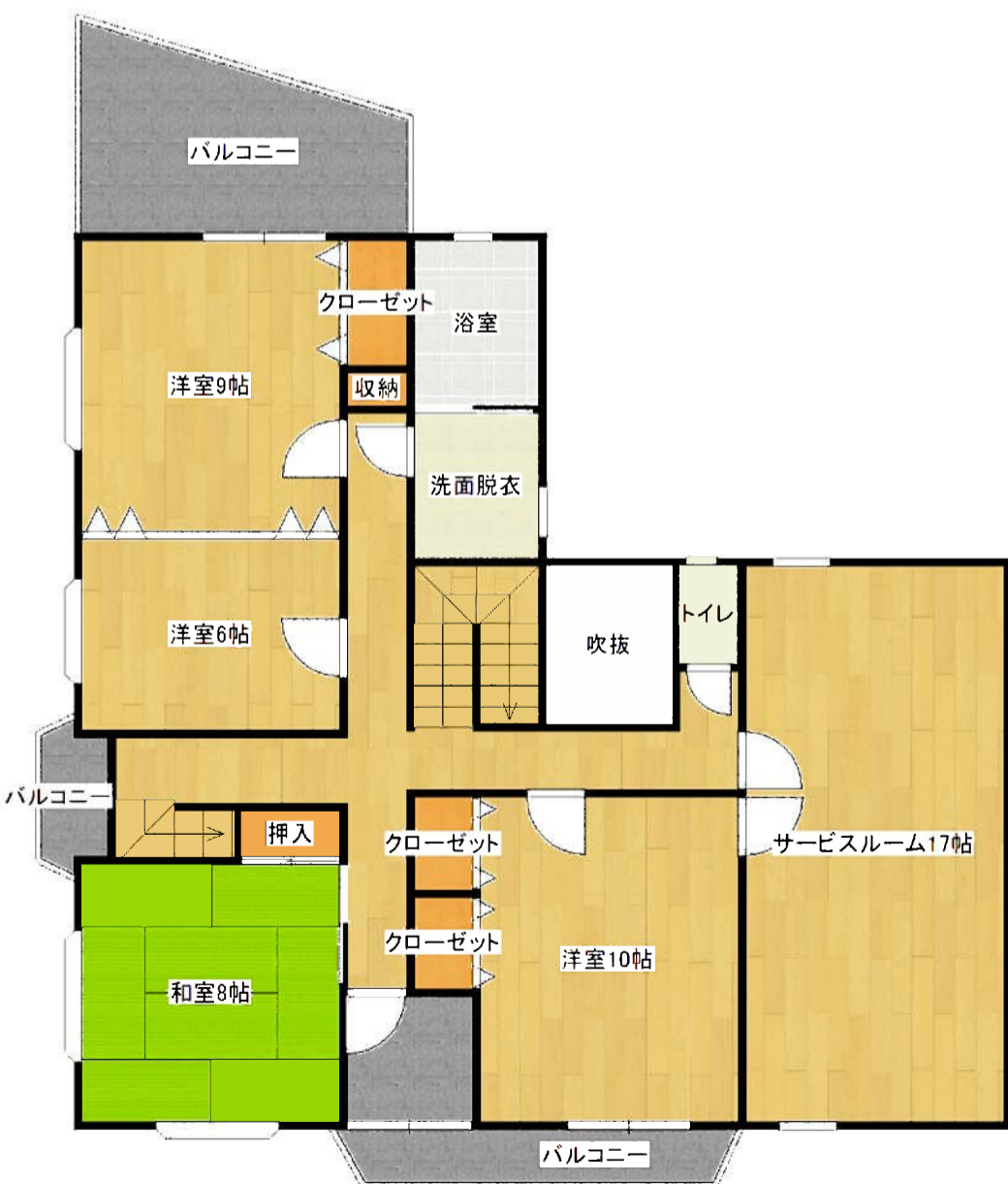
取引態様 一般	仲介手数料	954,000円
	消費税	95,400円
	合計	1,049,400円



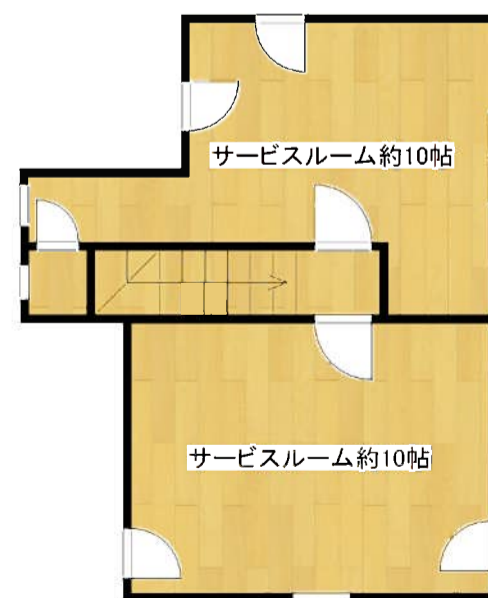
1F



2F



3F



小屋裏

※現況と相違がある場合現況を優先致します。