

マンション

宮内ショッピングセンターとなり!



フレクシオン
長岡 IF 1R

77万(仲介)

所在地:長岡市曲新町551番地1 ■ 専有面積:16.33㎡(4.93坪) ■ 管理費/修繕積立金:5,000円/3,000円 ■ 駐車場:なし。必要な場合は近隣でお探します! ■ 構造:鉄骨鉄筋コンクリート造5階建 ■ 築年月:平成2年12月 ■ 設備:公営水道・公共下水・オール電化 ■ 交通:上越線「宮内駅」徒歩約8分 ■ 学区:上組小(1,600m)/宮内中(1,400m) ■ 現況:空家 ■ 管理方式:一部管理



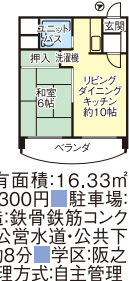
長岡駅徒歩約8分!お手頃価格1LDK!



サンハイツ長岡
4F 1LDK

180万(仲介)

所在地:長岡市長町1丁目167番地9 ■ 専有面積:16.33㎡(4.93坪) ■ 管理費/修繕積立金:10,830円/4,300円 ■ 駐車場:なし。必要な場合は近隣でお探します! ■ 構造:鉄骨鉄筋コンクリート造8階建 ■ 築年月:昭和50年11月 ■ 設備:公営水道・公共下水・都市ガス ■ 交通:上越新幹線「長岡駅」徒歩約8分 ■ 学区:阪之上小(900m)/東中(1,100m) ■ 現況:空家 ■ 管理方式:自主管理



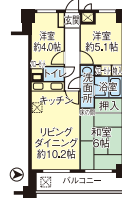
落ち着いた雰囲気漂う駅東住居エリア「学校町」。長岡駅や文教施設、アクロスプラザ(徒歩8分)などに囲まれた、住環境も魅力的なマンションです!

H26年大規模リフォーム済み!賃貸も可!(83,000円/月) [長岡駅徒歩12分]

ライオンズガーデン長岡
3F 東向き3LDK

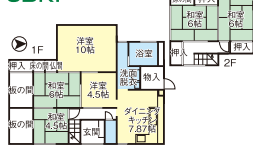
1,060万(仲介)

所在地:長岡市学校町2丁目14番21号 ■ 専有面積:専有面積:57.42㎡(17.37坪) ■ 管理費/修繕積立金:9,900円/10,220円 ■ 駐車場:近隣月極P空き有。9,000~11,000円/月 ■ 構造:鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根9階建 ■ 築年月:平成5年1月 ■ 設備:公営水道・公共下水・都市ガス ■ 交通:長岡駅より徒歩約12分 ■ 学区:四郎丸小(540m)/南中(1,250m) ■ 現況:空家 ■ ペット飼育不可



売家

外装適宜リフォーム済み
6DK!



長岡市水穴町2番地28

250万(仲介)

■ 土地:204.95㎡(61.99坪) ■ 建物:1階84.26㎡、2階32.17㎡、計116.43㎡(35.22坪) ■ 構造:木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建 ■ 築年月:昭和37年4月 ■ 用途地域:指定無(市街化調整区域) ■ 接道:南/東約3.9m舗装市道 ■ 設備:公営水道・公共下水・プロパンガス・灯油式給湯器 ■ 学区:桂小(1,000m)/山本中(1,600m) ■ 交通:バス停「加津原」徒歩10分 ■ 現況:空家

ご検討のチャンスです!「滝谷三和線」開通によりフェニックス大橋まで一直線!ますます便利になった5LDK! [車庫1棟付き]



長岡市高畑町637番地6

990万(仲介)

■ 土地:218.6㎡(66.13坪) ■ 建物:1階76.18㎡2階43.06㎡合計119.24㎡(36.07坪) ■ 構造:鉄筋コンクリート造陸屋根2階建 ■ 築年月:昭和54年10月 ■ 用途地域:市街化調整区域 ■ 接道:南側約15.0m/西側約4.0m、融雪道路 ■ 設備:公営水道・公共下水・都市ガス(宅地内配管のみ) ■ 学区:柿小(800m)/旭岡中(1,200m) ■ 交通:「長岡会館」より徒歩約2分 ■ 現況:空家

栃尾エリア高床住宅!維持管理良くゆとりある6SLDK、灯油式屋根融雪+ロードヒーティングありなど魅力たっぷり住宅がこの価格!



長岡市栄町3丁目6番19号

990万(売主)

■ 土地:278.63㎡(87.72坪) ■ 建物:1階101.26㎡2階103.39㎡3階73.98㎡2階合計177.37㎡(53.65坪) ■ 構造:木・鉄筋コンクリート造ステンレス鋼板葺3階建 ■ 築年月:平成7年9月新築 ■ 用途地域:非線引き/準工業地域 ■ 接道:南東側約6.9m、舗装市道 ■ 設備:公営水道・公共下水・プロパンガス ■ 学区:栃尾東小(700m)/刈谷田中(1,800m) ■ 交通:「警察署前」バス停より徒歩約4分 ■ 現況:空家

H22年大規模リフォーム済み!1Fバリアフリー対応の二世帯可能7LDK!インナーガレージ3台、魅力たっぷりの住宅です!

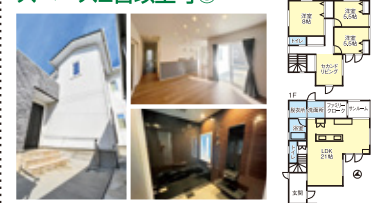


長岡市栃尾旭町2番地25

1,390万(仲介)

■ 土地:419.61㎡(126.93坪) ■ 建物:324.65㎡(98.20坪) ■ 構造:木造セメント瓦・亜鉛メッキ鋼板葺2階建 ■ 築年月:昭和42年11月、昭和48年増築 ■ 用途地域:非線引き区域/第一種住居地域 ■ 接道:東側約5.3~11.7m/北側約6.0、舗装道路 ■ 設備:公営水道・公共下水・都市ガス ■ 学区:栃尾南小(500m)/秋葉中(1,200m) ■ 交通:「谷内2丁目」バス停徒歩約10分 ■ 現況:空家

築2年!まるで新築住宅!すぐに生活スタートOKデザイナーズ住宅3LDKをお譲りします!カーポート2台分付き+駐車スペース2台以上可◎



長岡市下々条町1835番地50

2,990万(仲介)

■ 土地:202.68㎡(61.31坪) ■ 建物:1階67.87㎡2階58.36㎡合計126.23㎡(38.18坪) ■ 構造:木造合金メッキ鋼板葺2階建 ■ 築年月:令和2年1月新築 ■ 用途地域:準工業地域 ■ 接道:西側約6.0m、融雪市道 ■ 設備:公営水道・公共下水・都市ガス ■ 学区:黒条小(2,180m)/堤岡中(2,040m) ■ 交通:「黒条」バス停より徒歩約4分 ■ 現況:空家

不動産を売りたいとお考えですか?



- このような理由で売却をお考えでしたら、ご相談ください
- マンション等への住み替えで今住んでいる住宅が不要になった
 - 子供たちとの同居を考えているのでその資金に
 - 相続した資産があるが維持管理ができず早期に売却したい
 - 子供の誕生、成長でより広い家に住み替えたい
 - 住宅ローンの返済が難しくなってきた

ご相談査定は無料

信頼と実績をお届けして65年 和興不動産がお力になります

大切な資産を買取ります

5つのメリット

任せて安心&お得

- ① 即現金化でき資金計画が立てやすい
個人で買手を探して売買契約~現金化するには、大変な手間と時間が必要です。
- ② 不要な家財は当社で対応致します
処分費用&お片付けの重労働、ご心配不要です。そのままの状態でご買取致します。
- ③ 親戚や近所に売却価格を知られない
お金に関することは、身近な人にこそ知られたくないものです...
- ④ 売却後のクレーム・トラブル等なし
個人での売買は、細心の注意を払っても予期せぬトラブルになる可能性があります。
- ⑤ 女性も安心 女性スタッフ対応
はじめのお電話から、契約、最後の後手まですべてお手伝いします。