

名称	鉢伏町2号貸家			
種別	一戸建て	5DK		
所在	940-0842 新潟県長岡市鉢伏町1949			
賃料	50,000 円/月			
その他の経費	敷金	2ヶ月	礼金	
	駐車場	駐車2台可能	町内費	実費
	火災保険	要加入	共益費	
	管理費		修繕積立	
	保証金		保証人代行	個人契約の場合要加入
	更新料		ほか諸費用	
	その他費用	融雪費実費		
	建物	部屋番号	面積	117.34㎡
	構造	木造 2階建		
	間取タイプ	5DK DK6/和(8,6,6,6)/洋(4.5)		
設備仕様	閑静な住宅街、バス停近く、公園そば、外部専用物置、駐車2台可、駐車場2台無料、2口コンロ以上、システムキッチン、パストイレ別、追いだき機能付き、温水洗浄便座、暖房便座、洗面所独立、エアコン、洗濯機置場 室内、脱衣所、玄関収納、内装リフォーム済み、礼金不要			
条件	法人可、ペット不可、楽器相談、事務所利用不可、ルームシェア不可			
その他	築年月日	1971年10月		
	学区	柿小学校(400m)・旭岡中学校(1,530m)		
	交通	[駅] 信越線 宮内駅 徒歩42分 [バス] 鉢伏住宅 徒歩3分		
	備考	※昭和53年5月増築 ※町内費、融雪費が毎年かかります。		
	入居日	即入居可		



新潟県知事第(15)0387号

株式会社 和興不動産

〒 940-0063
新潟県長岡市旭町2-3-1

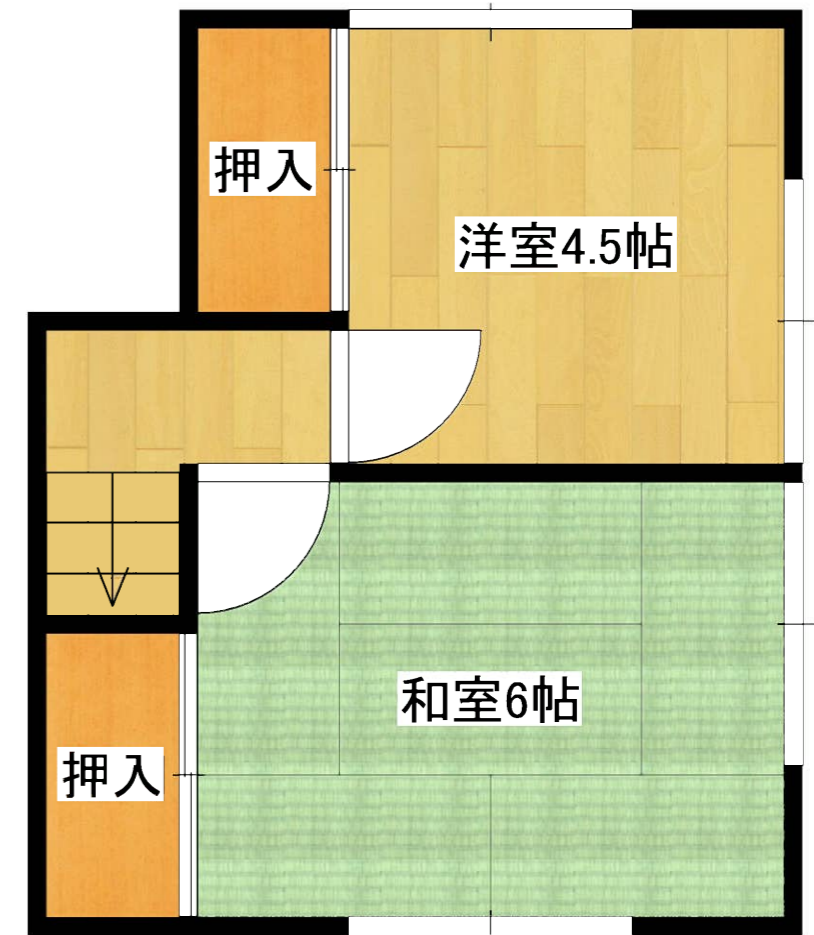
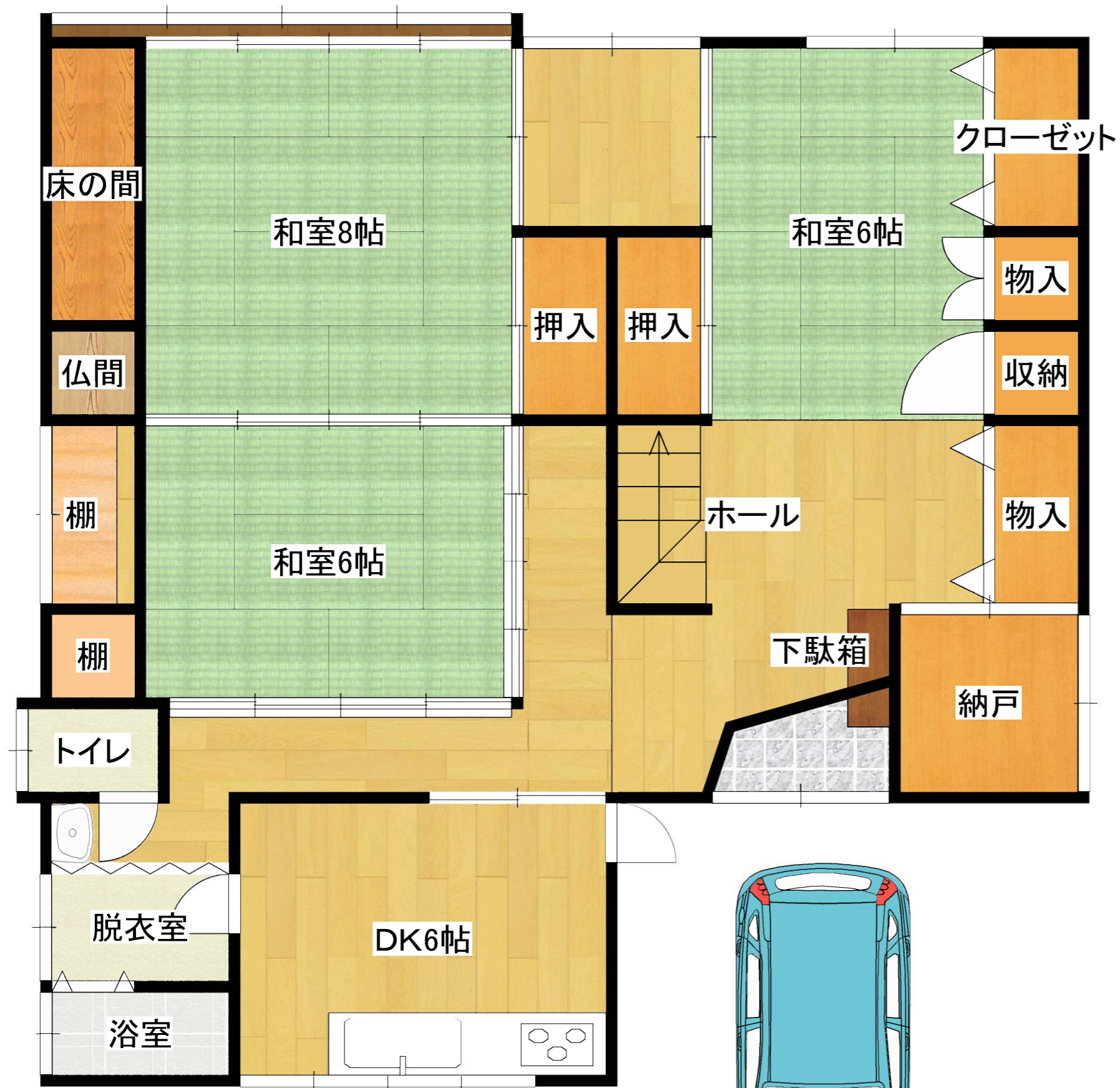
TEL 0258-35-1321 FAX 0258-35-1322



取引態様	仲介手数料	50,000円
仲介	消費税	5,000円
	合計	55,000円

手数料負担割合：貸主 0% / 借主 100% 手数料配分割合：元付 50% / 客付 50%

鉢伏町 2号貸家



※現況と図面が異なる場合は、現況を優先とさせていただきます。