

売 家

広々13LDK+倉庫+物置+車庫ありで、駐車場3台以上可能!
自然豊かな環境でスローライフを満喫できます!



NEW!

三島郡出雲崎町川西483-1

商談中

■土地:956.17㎡(289.24坪) ■建物:355.21㎡(107.45坪) ■構造:木造2階建 ■築年月:不詳 ■用途地域:無指定 ■接道:南5.3m(市道) ■設備:公営水道・公共下水 ■交通:越後線「出雲崎駅」徒歩約20分 ■学区:出雲崎小(1,680m)/出雲崎中(2,320m) ■現状:空家

宮内駅やスーパー、ドラッグストアまで徒歩約6分、便利な立地の4DK!駐車スペース1台あり!



長岡市宮内4丁目

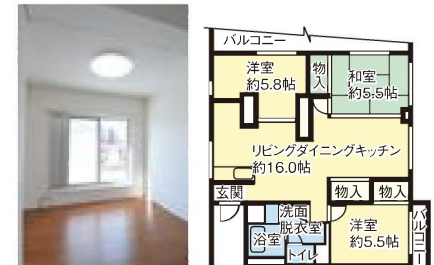
598万(仲介)



■土地:111.35㎡(33.68坪) ■建物:84.45㎡(25.54坪) ■構造:木造セメント瓦葺2階建 ■築年月:昭和40年7月 ■用途地域:第一種住居地域 ■建ぺい率:60% ■容積率:200% ■接道:私道約4m(融雪有) ■設備:公共水道・都市ガス・公営水道 ■交通:JR信越本線「宮内駅」徒歩約6分 ■学区:宮内小(470m)/宮内中(820m) ■現状:空家

売マンション

長岡駅徒歩9分!3方角部屋3LDK!ユニットバス・キッチン交換等の大幅リフォーム済み!



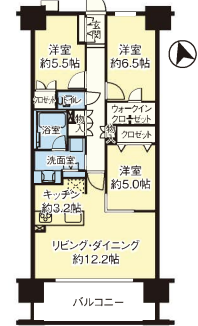
ハイタウン 長岡 長岡駅徒歩9分
580万(仲介)

■所在地:長岡市南町2丁目4-27 ■専有面積:70.21㎡(21.23坪) ■管理費/修繕積立金:12,500円/8,000円 ■駐車場:近隣13,000円~ ■構造:鉄筋コンクリート造陸屋根9階建 ■築年月:昭和46年10月 ■設備:公営水道・公共下水・都市ガス ■交通:長岡駅より徒歩約9分 ■学区:千手小(670m)/南中(460m) ■現況:空家 ■引渡し時期:相談

新築未入居物件!新幹線乗り口までほど近く、歩いてらくらくのアーバンライフを!南西向きワイドバルコニーからの眺望



◎リビングには、体にやさしい温水ルームヒーター&床暖房!



レーベン長岡南町LEXIS 8F南西向き 3LDK+WIC

長岡駅徒歩8分 **3,700**万(仲介)

■所在地:長岡市南町1-1 ■専有面積:77.30㎡(23.38坪) ■バルコニー:12.00㎡ ■管理費/修繕積立金:18,100円/5,700円 ■駐車場:屋根付き平置き1台7,500円/月 ■構造:鉄筋コンクリート造陸屋根14階建 ■築年月:令和元年9月 ■設備:公営水道・公共下水・都市ガス ■交通:長岡駅より徒歩約8分 ■学区:千手小(730m)/南中(300m) ■現況:空家 ■管理方式:日動

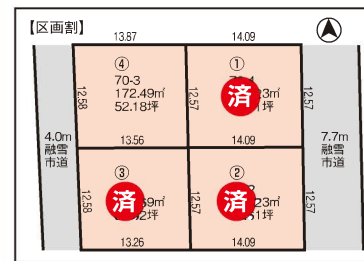
分譲地

南町3丁目 分譲地 全4区画

- 長岡駅まで徒歩14分
- 原信シビックコア店まで徒歩約9分
- 長岡市民防災公園まで徒歩約4分

仲介料不要! 建築条件なし!

3.3㎡(坪)22.5万円から!



区画	面積(㎡)	面積(坪)	3.3㎡(坪)単価	価格
4	172.49㎡	52.18坪	22.5万円	11,700,000円

【物件概要】

■地目:宅地 ■所在地:長岡市南町三丁目70番 ■都市計画:第一種住居地域 ■建ぺい率/容積率:60%/200% ■設備:上水道・下水道・都市ガス(引き込み予定) ■学区:千手小(360m)/南中(30m) ■前面道路:東7.7m融雪市道、西4.0m融雪市道 ■引渡し:相談 ■取引態様:売主 ※測量の結果面積が増減することがあります。

賃貸物件

立地・仕様・維持管理に定評のあるマンションの賃貸募集!両面バルコニーから風が通り抜ける、気持ちの良いお部屋です!



グランドメゾン学校町

高層階 3LDK 長岡駅徒歩5分

北/南 両面バルコニー **150,000**円/月(仲介)

■敷金:2ヶ月 ■礼金:1ヶ月 ■所在地:長岡市学校町3丁目11番6号 ■専有面積:75.47㎡(22.82坪) ■更新料:2年毎に新賃料の1.5ヶ月 ■個人契約の場合、家賃保証会社契約が必要 ■駐車場:敷地内立体駐車場(車両制限あり) ■築年月:平成20年9月 ■設備:公営水道・公共下水・都市ガス ■学区:四郎丸小(880m)・阪之上小(110m)/南中(1,400m)

売土地

長岡市 関原町3丁目 **398**万(仲介) **6.4**万円(坪) **3.3**㎡(坪)

■地積:203.12㎡(61.44坪) ■地目:宅地 ■用途地域:第一種中高層居住専用地域 ■建ぺい率/容積率:60%/200% ■接道:西側約4.8m/融雪市道 ■土地形状:間口約10.0m/奥行23.3m ■設備:公営水道・公共下水・都市ガス ■交通:「関原3丁目」バス停より徒歩約2分 ■学区:関原小(570m)/関原中(770m)

見附市 嶺崎2丁目 **430**万(仲介) **5.3**万円(坪) **3.3**㎡(坪)

■地積:266.43㎡(80.59坪) ■地目:宅地 ■用途地域:第一種住居地域 ■建ぺい率/容積率:60+10%/200% ■接道:南側約16.0m/西側約5.8m、融雪あり ■土地形状:間口約19.8m/奥行約8.5m ■設備:公共水道・公共下水・都市ガス ■交通:「嶺崎2丁目」バス停より徒歩約1分 ■学区:名木野小(820m)/南中(1,300m) ■備考:上物あり、解体し更地渡し

長岡市浦 南向き 融雪道路 **1,130**万(仲介) **9.5**万円(坪) **3.3**㎡(坪)

■地積:392㎡(118.58坪) ■地目:雑種地 ■用途地域:市街化調整区域 ■建ぺい率/容積率:70%/200% ■接道:南側約14m/融雪市道 ■土地形状:間口約38m/奥行12m ■設備:公共水道(前面道路)・公共下水(マス設置必要)・都市ガス(前面道路) ■交通:信越本線「来迎寺駅」より徒歩約26分 ■学区:越路小(1,290m)/越路中(2,980m)

長岡市宮内2丁目 北向き 融雪道路 **1,300**万(仲介) **18.6**万円(坪) **3.3**㎡(坪)

■地積:230.01㎡(69.57坪) ■地目:宅地 ■用途地域:第一種住居地域 ■建ぺい率/容積率:60%/152% ■接道:北側約3.8m/融雪市道 ■土地形状:間口約22m/奥行約10m ■設備:公共水道・公共下水・都市ガス ■交通:上越線「宮内駅」徒歩約3分 ■学区:宮内小(1,270m)/宮内中(1,010m)

不動産を売りたいとお考えですか?

ご相談査定は**無料**

大切な資産を買取ります

① 即現金化でき資金計画が立てやすい

個人で買手を探して売買契約~現金化するには、大変な手間と時間が必要です。

② 不要な家財は当社で対応致します

処分費用とお片付けの重労働、ご心配不要です。そのままの状態でご買取致します。

③ 親戚や近所に売却価格を知られない

お金に関することは、身近な人にこそ知られたくないものです。

④ 売却後のクレーム・トラブル等なし

個人での売買は、細心の注意を払っても予期せぬトラブルになる可能性が。

⑤ 女性も安心 女性スタッフ対応

はじめのお電話から、契約、最後のお手続きまですべてお手伝いします。

5つのメリット

任せて安心&お得

おかげさまで創業60年 新潟県知事 (15) 第387号 誠実と信頼の仲介サービス

広告無料!無料査定!買い取りします!

お気軽にお問い合わせ下さい!

株式会社 和興不動産

〒940-0063 長岡市旭町2-3-1 ☎(0258) 35-1321(代) フリーコール(0120)210-538

詳細情報(地図・写真・動画)は <http://wako-re.info/>

物件情報はwakoホームページまで!

wako-re 検索