

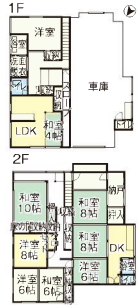
売家

原信栃尾店様徒歩5分!H22年大規模リフォーム済みインナーガレージ3台+敷地内2台駐車可!



長岡市 栃尾旭町  
2番地25 **550万**円

土地:419.61㎡(126.93坪) 建物:324.65㎡(98.20坪) 構造:木造セメント瓦・亜鉛メッキ鋼板葺2階建 築年月:昭和42年11月、昭和48年増築 用途地域:非線引き区域/第一種住居地域 接道:東側約5.3~11.7m/北側約6.0m 舗装道路 設備:公営水道・公共下水・都市ガス 学区:栃尾南小(500m)/秋葉中(1,200m) 交通:「谷内2丁目」バス停徒歩約10分 現況:空家



人気の川西エリア4LDK!スーパーや医院、公園にほど近く緑豊かで恵まれた住環境!住宅裏は遊歩道。思いのままにリフォームして自分だけのマイホームへ!



長岡市 下柳1丁目1番9号 **1,130万**円

土地:180.09㎡(54.47坪) 建物:1階78.32㎡2階51.73㎡合計130.09㎡(39.34坪) 構造:木造セメント瓦2階建 築年月:昭和57年8月新築、平成3年6月増築 用途地域:第一種低層住居専用地域 接道:西側約6m、融雪市道 設備:公営水道・公共下水・都市ガス 学区:上川西小(500m)/江陽中(1,500m) 交通:「宮関」バス停徒歩約4分 現況:空家



青葉台小さくそば、南/東の角地7SLDK!



長岡市 青葉台  
4丁目13番地12 **1,280万**円

土地:281.86㎡(85.26坪) 建物:1階103.51㎡2階83.22㎡合計186.73㎡(56.48坪) 構造:木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建 築年月:平成2年8月23日新築 用途地域:第一種低層住居専用地域 接道:南側約8.3m/東側約8.2m、融雪市道 設備:公営水道・公共下水・都市ガス 交通:「青葉台2丁目」バス停より徒歩約2分 学区:青葉台小(130m)/青葉台中(750m) 現況:空家



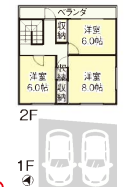
売主につき仲介料不要!

外壁塗装・ユニットバス交換など大幅リフォーム完了!3LDK+カーポート2台分付き!



長岡市 大曲戸新田  
161番地4 **1,398万**円

土地:167.26㎡(50.59坪) 建物:1階45.53㎡2階46.37㎡合計91.90㎡(27.79坪) 構造:木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建 築年月:平成6年5月7日新築 用途地域:第一種住居地域 接道:北東側約6.0m、融雪市道 設備:公営水道・公共下水・オール電化 交通:「大口」バス停より徒歩約10分 学区:上通小(750m)/中之島中(4,200m) 現況:空家



売主につき仲介料不要!

マンション

大幅値下げ!2階2DKが魅力的な価格!屋上から長岡火花◎



ハイタウン長岡  
2F 2DK **90万**円

所在地:長岡市南町2丁目4-27 専有面積:38.88㎡(11.76坪) 管理費/修繕積立金:6,200円/8,000円 駐車場:近隣13,000円~ 構造:鉄筋コンクリート造陸屋根9階建 築年月:昭和46年10月 設備:公営水道・公共下水・都市ガス 交通:長岡駅より徒歩約9分 学区:千手小(670m)/南中(460m) 現況:空家

西向きゆったりバルコニー、競る建物なく眺望◎明るく気持ちのよい風が通り抜ける4LDK!



セーズ長岡  
5F 4LDK **650万**円

所在地:長岡市中沢2丁目1132-2 専有面積:67.65㎡(20.46坪) 管理費/修繕積立金:7,440円/13,590円 駐車場:敷地内空なし、近隣にてお預しします 構造:鉄筋コンクリート造陸屋根6階建 築年月:平成3年5月 設備:公営水道・公共下水・オール電化 交通:上越新幹線「長岡駅」2.4km 学区:栖吉小(1,000m)/栖吉中(1,000m) 現況:空家 管理方式:一部委託



落ち着いた雰囲気、駅東住居エリア「学校町」、東向き3LDK!モニター付きオートロック設備あり維持管理の良い分譲マンション。



ライオンズガーデン長岡  
2F 3LDK **商談中**万円

所在地:長岡市学校町 専有面積:59.40㎡(17.90坪) 管理費/修繕積立金:10,200円/10,570円 駐車場:近隣月極P空き有。9,000~11,000円/月 構造:鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根9階建 築年月:平成5年1月 設備:公営水道・公共下水・都市ガス 交通:長岡駅より徒歩約12分 学区:四郎丸小(540m)/南中(1,250m) ペット飼育不可 現況:空家

角部屋4LDKでゆとりあるマンションライフを!安心のオール電化◎



エイルマンション 福住アルファス  
5F 4LDK **2,780万**円

所在地:長岡市福住2丁目2番31号 専有面積:92.34㎡(27.93坪) 管理費/修繕積立金:14,800円/18,400円 駐車場:敷地内あり、2,000円/月 構造:鉄骨鉄筋コンクリート造14階建 築年月:平成20年3月新築 設備:公営水道・公共下水・オール電化 交通:長岡駅より徒歩約7分 学区:阪之上小(600m)/東北中(1,100m) 現況:空家 管理方式:一部委託

売土地

売主につき仲介料不要!

来迎寺駅至近!  
東向き約86坪

長岡市 来迎寺  
甲2595番7

**790万**円

地積:287.10㎡(86.84坪) 地目:宅地 土地形状:間口約9.56m、奥行約18.01m 用途地域:第一種住居地域 建築率/容積率:60%/200% 接道:北西側約16m、融雪県道 設備:公営水道・公共下水・都市ガス(全て宅地内配管有) 交通:上越線「来迎寺駅」より徒歩約2分 学区:越路小(1,400m)/越路中(900m)

長岡市 四郎丸  
1丁目7-21

**1,980万**円

地積:175.00㎡(52.93坪) 地目:宅地 土地形状:間口6.8m、奥行約23.9m 用途地域:第一種住居地域 建築率/容積率:60%/200% 接道:東側約18.0m、融雪市道 設備:公営水道・公共下水・都市ガス 交通:「長岡駅」より徒歩約15分 学区:四郎丸小(500m)/南中(850m) 現況:更地

不動産を売りたいとお考えですか?



このような理由で売却をお考えでしたら、ご相談ください

- マンション等への住み替えで今住んでる住宅が不要になった
- 子供たちとの同居を考えているのでその資金に
- 相続した資産があるが維持管理ができず早期に売却したい
- 子供の誕生、成長でより広い家に住み替えたい
- 住宅ローンの返済が難しくなってきた

ご相談  
査定は  
無料

大切な資産を買取ります

5つの  
メリット

任せて安心&お得

- ① 即現金化でき資金計画が立てやすい  
個人で買手を探して売買契約~現金化するには、大変な手間と時間が必要です。
- ② 不要な家財は当社で対応致します  
処分費用&お片付けの重労働、ご心配不要です。そのままの状態買取致します。
- ③ 親戚や近所に売却価格を知られない  
お金に関することは、身近な人にこそ知られたくないものです…。
- ④ 売却後のクレーム・トラブル等なし  
個人での売買は、細心の注意を払っても予期せぬトラブルになる可能性が。
- ⑤ 女性も安心 女性スタッフ対応  
はじめのお電話から、契約、最後のお手続きまですべてお手伝いします。

おかげさまで創業65年 新潟県知事 (16) 第387号 誠実と信頼の仲介サービス

広告無料!無料査定!買い取りします!

お気軽にお問い合わせ下さい!

株式会社 和興不動産

〒940-0063 長岡市旭町2-3-1 ☎(0258) 35-1321(代)  
詳細情報(地図・写真・動画)は <http://wako-re.info/>!

フリーコール (0120)210-538

物件情報はwakoホームページまで!

wako-re 検索