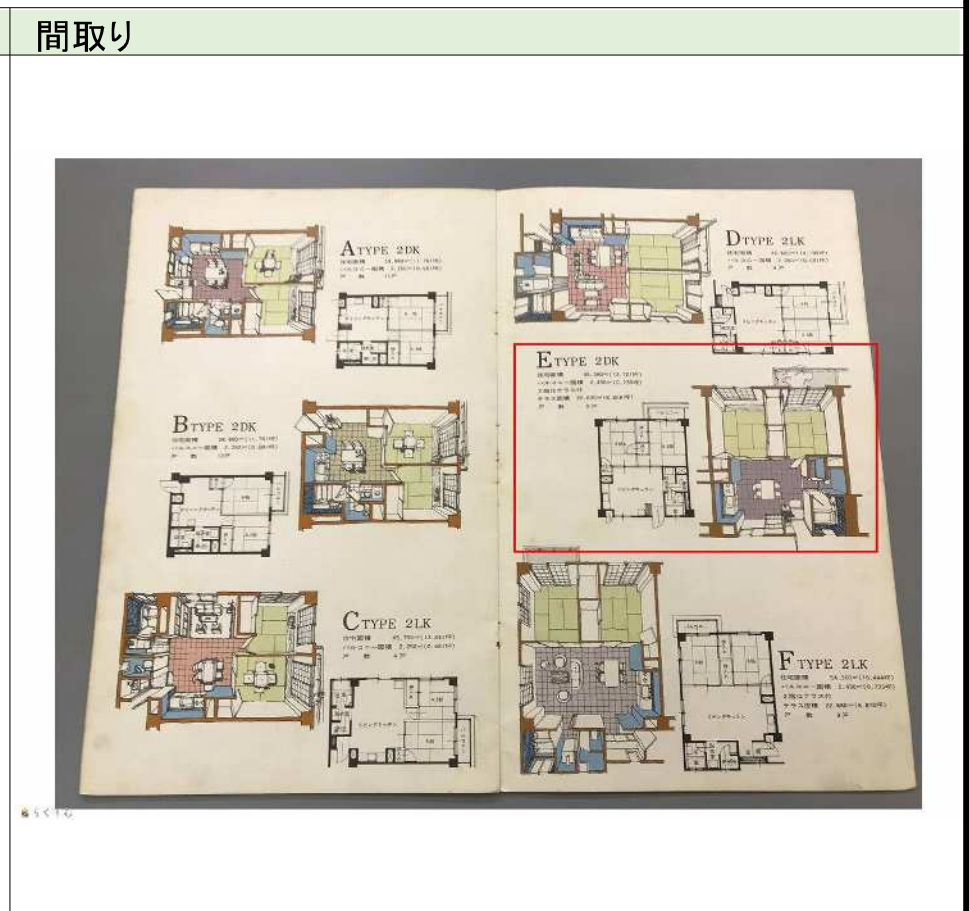
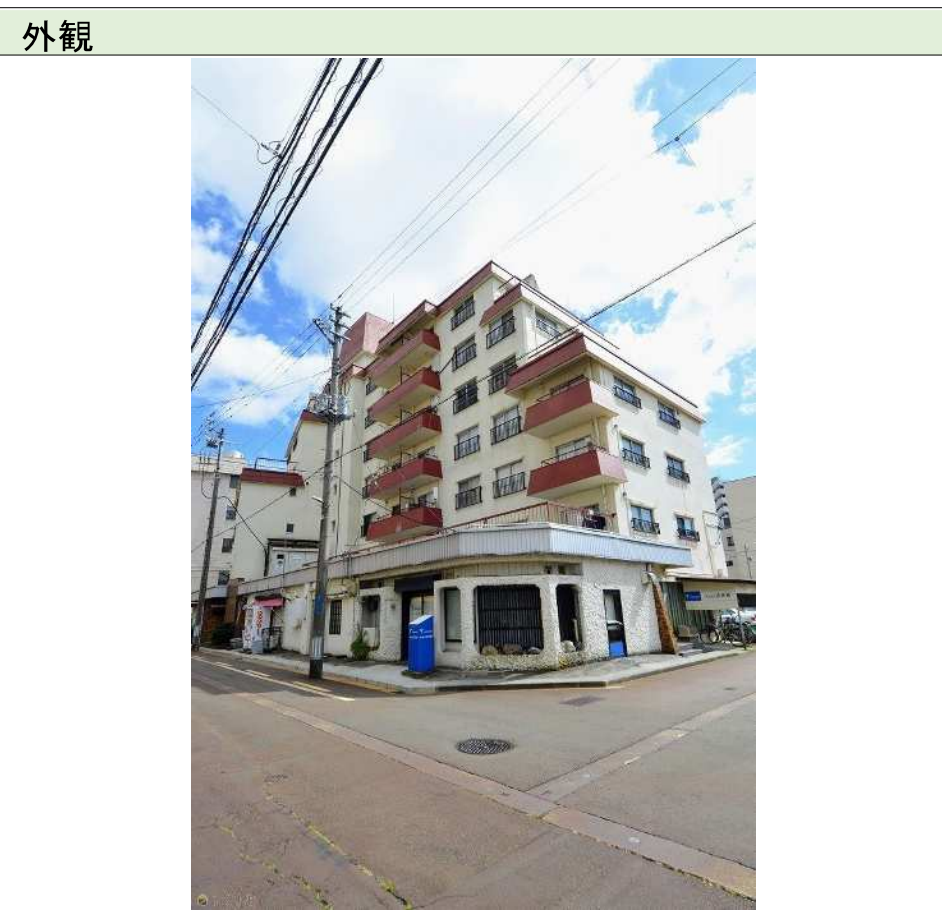


ハイタウン長岡411号室 411号室

南中学校すぐそばで、長岡駅にも徒歩9分です！

賃料	45,000円/月
間取り	2DK
種別	マンション
所在	〒940-0081 新潟県長岡市南町2丁目4-27ハイタウン長岡411
築年月	1971年10月
構造	鉄骨鉄筋コン 9階建
専有面積	42.70㎡ (12.91坪)
間取りタイプ	DK/和(6,6.5)
学校区	千手小学校(501m)・南中学校(274m)
交通	[駅] 上越新幹線 長岡駅 徒歩11分
入居日	即入居可
利用制限	ペット:不可、楽器:不可、事務所利用:不可、ルームシェア:不可
保証会社	-



連帯保証人		毎月費用		初期費用	
設備	花火観賞、閑静な住宅街、最寄り駅近く、日当たり良好、公園そば、店舗付き住宅、エレベーター、システムキッチン、バストイレ別、温水洗浄便座、都市ガス、即入居可、保証会社要加入	家賃	45,000円	敷金	90,000円
				家賃保証料	36,000円
				火災(家財)保険料	要加入
				仲介手数料	49,500円
備考	・個人契約の場合は家賃保証会社に要加入・駐車場は近隣月極駐車場を別途契約・家財付き賃貸物件になります。家財の有無はご相談可能です。				
		毎月総賃料(目安)	45,000円	入居時費用合計(目安)	220,500円



新潟県知事第(16)0387号

株式会社 和興不動産

〒940-0063 新潟県長岡市旭町2-3-1

Email wakoh@wako-re.info

TEL 0258-35-1321 FAX 0258-35-1322

<取引形態>

仲介



手数料負担割合: 貸主 - % / 借主 100 % 手数料配分割合: 元付 50 % / 客付 50 %

ハイタウン長岡411号室 411号室 家財付きで即入居可能！

リビング



ダイニング



洗濯機・洗面台



キッチン



ダイニング



この物件の周辺情報

ハイタウン長岡411号室 411号室 家財付きで即入居可能！

和室①



和室②

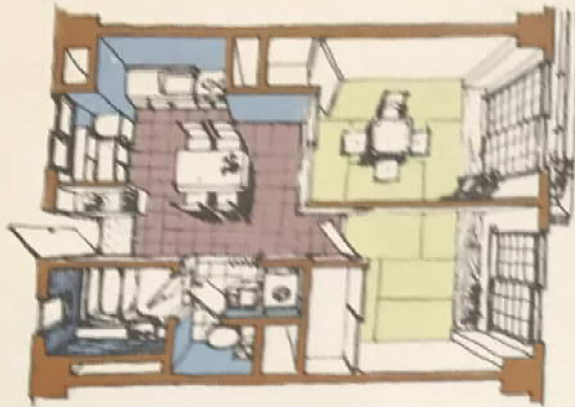


和室②



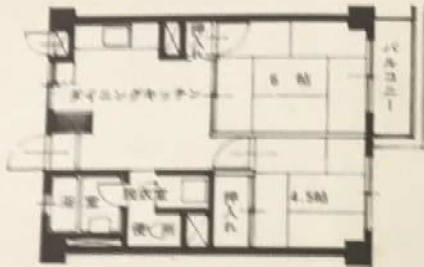
浴室





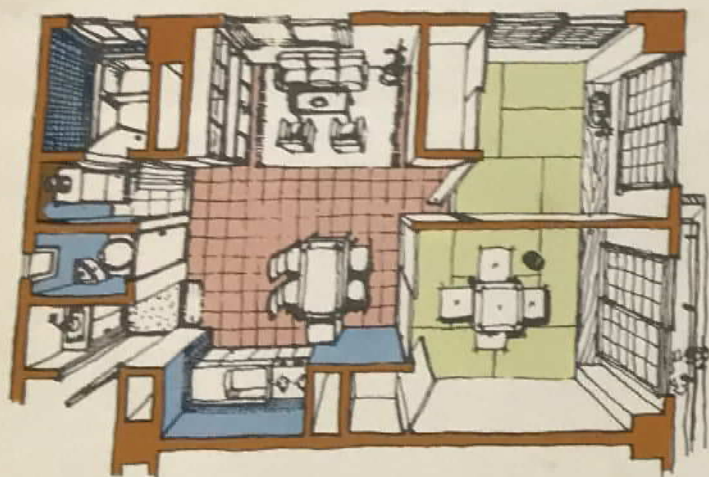
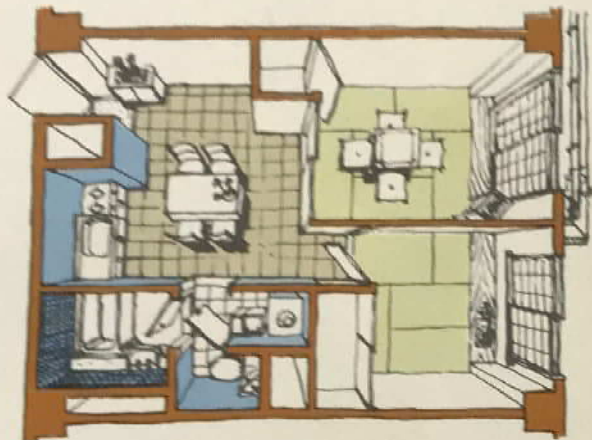
A TYPE 2DK

住宅面積 38,880㎡(11,761坪)
バルコニー面積 2,250㎡(0,681坪)
戸数 11戸



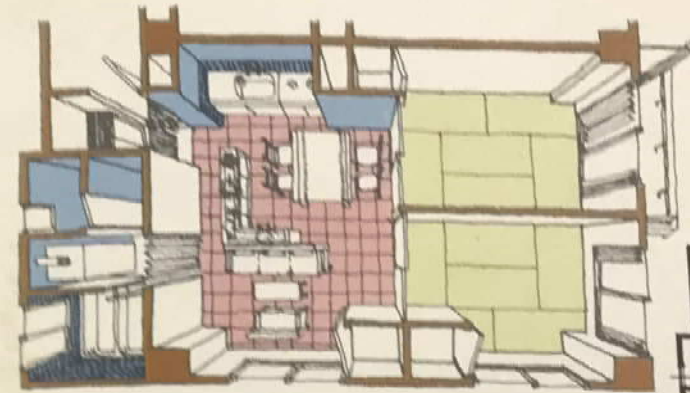
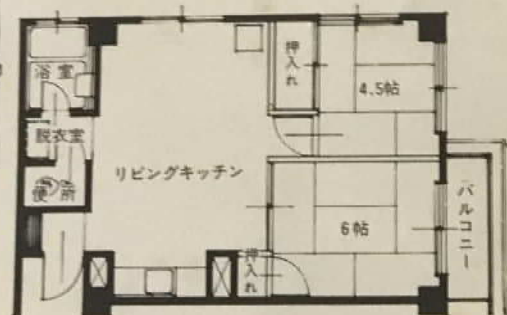
B TYPE 2DK

住宅面積 38,880㎡(11,761坪)
バルコニー面積 2,250㎡(0,681坪)
戸数 12戸



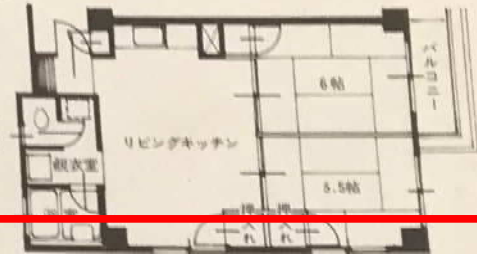
C TYPE 2LK

住宅面積 45,755㎡(13,841坪)
バルコニー面積 2,250㎡(0,681坪)
戸数 4戸



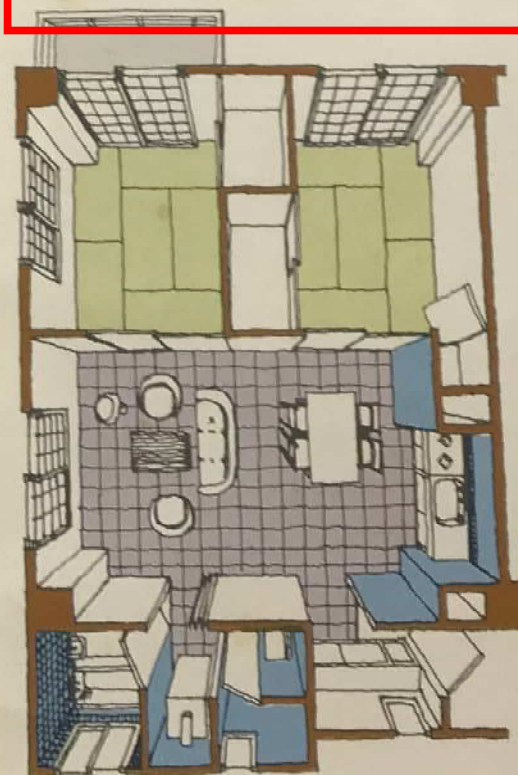
D TYPE 2LK

住宅面積 46,620㎡(14,103坪)
バルコニー面積 2,250㎡(0,681坪)
戸数 4戸



E TYPE 2DK

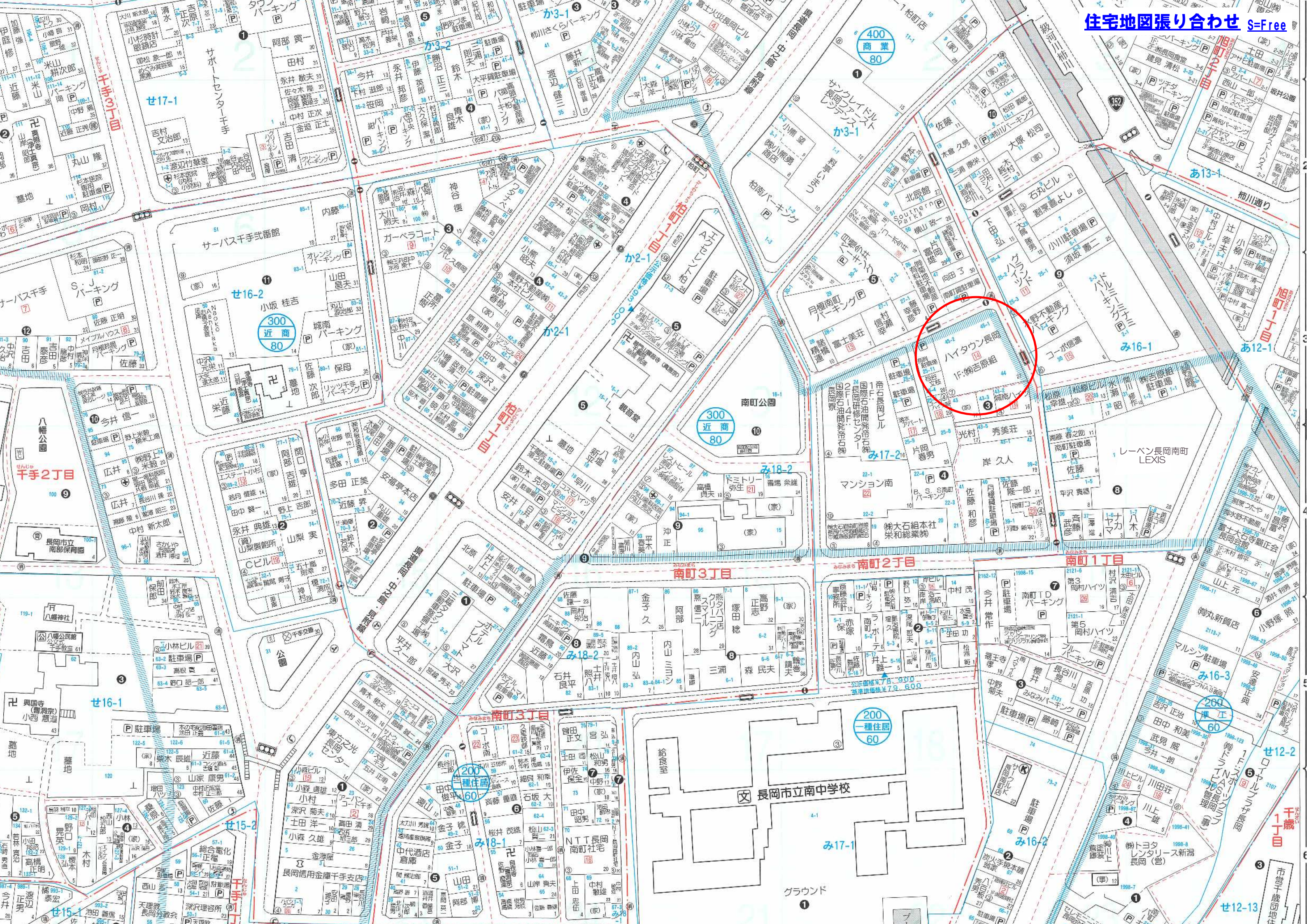
住宅面積 45,360㎡(13,721坪)
バルコニー面積 2,430㎡(0,735坪)
2階はテラス付
テラス面積 22,630㎡(6,858坪)
戸数 9戸



F TYPE 2LK

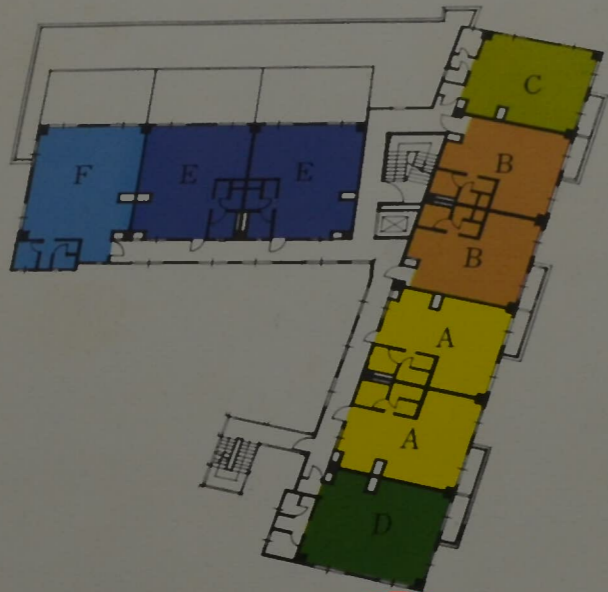
住宅面積 54,360㎡(16,444坪)
バルコニー面積 2,430㎡(0,735坪)
2階はテラス付
テラス面積 22,680㎡(6,873坪)
戸数 3戸





各階配置図

1 F
581.787m²



2 F
469.470m²



3・4 F
469.470m²



5 F
406.110m²



6 F
406.110m²

7 F
376.999m²

