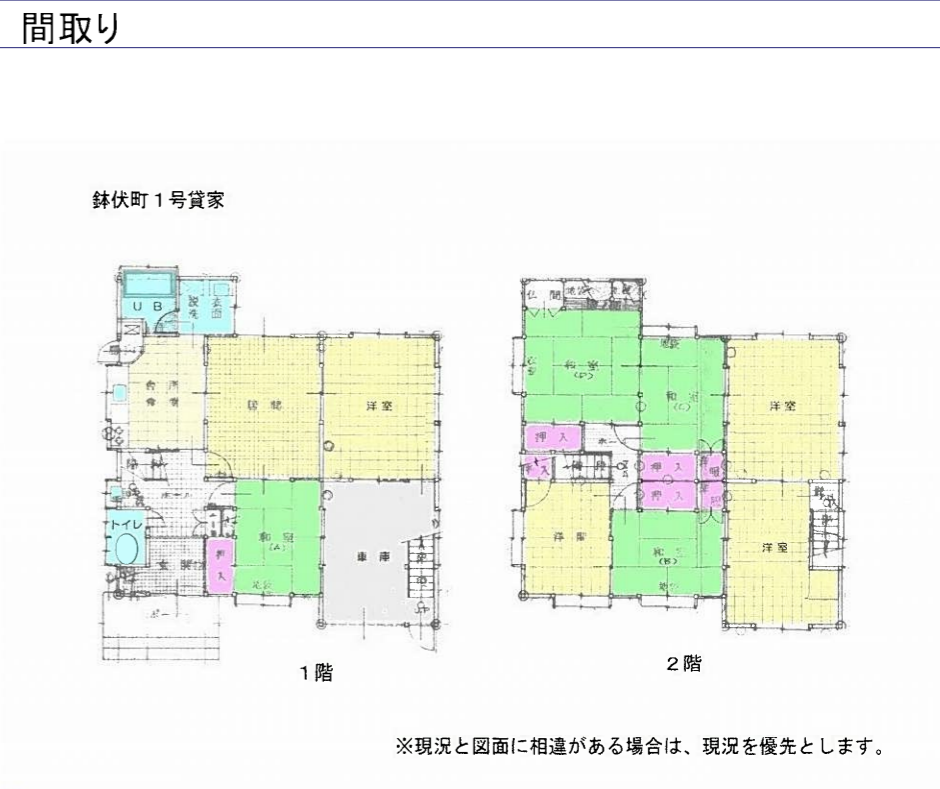


鉢伏町1号貸家

家賃	65,000 円/月		
種別	一戸建て		
所在	〒940-0842 新潟県長岡市鉢伏町1855		
間取り	8DK	築年月	1979年5月
構造	木造 2階建		
面積	183.6㎡		
間取りタイプ	DK6/和(8,6,6,6)/洋(16,8,6,6)		
学校区	柿小学校(153m)・旭岡中学校(1,085m)		
交通	[駅] 信越線 宮内駅 徒歩43分 [バス] 鉢伏住宅 徒歩3分		
入居日	令和5年1月下旬		
利用制限	ペット:可、楽器:相談		
保証会社	- 賃料の80% (契約内容により保証内容が変わります)		



連帯保証人	毎月費用		初期費用	
	家賃	65,000円	敷金	130,000円
設備	町内費	実費	家賃保証料	52,000円
	駐車場料金	2台目融雪なし(未舗装)	火災(家財)保険料	20,500円
			仲介手数料	71,500円
備考	毎月総賃料(目安)	65,000円	入居時費用合計(目安)	339,000円

閑静な住宅街、日当り良好、外部専用物置、駐車場1台無料、カーポートあり、駐車2台可、システムキッチン、2口コンロ以上、バストイレ別、追いだき機能付き、暖房便座、温水洗浄便座、洗面所独立、エアコン3基、都市ガス、洗濯機置場室内、脱衣所、玄関収納、内装リフォーム済み、礼金不要

※町内費、融雪費が毎年かかります。※家賃保証会社 要加入。※部分的にリフォーム済みです！(水回り取替済み)※ペット飼育可能(小型犬か、猫を2匹までの数量限定ゲージ内での飼育)※ペット飼育の場合は敷金3ヵ月となります。※現在居住中のためご内覧は1月上旬となります。



新潟県知事第(16)0387号

株式会社 和興不動産

〒940-0063
新潟県長岡市旭町2-3-1

TEL 0258-35-1321 FAX 0258-35-1322

<取引形態>
仲介

