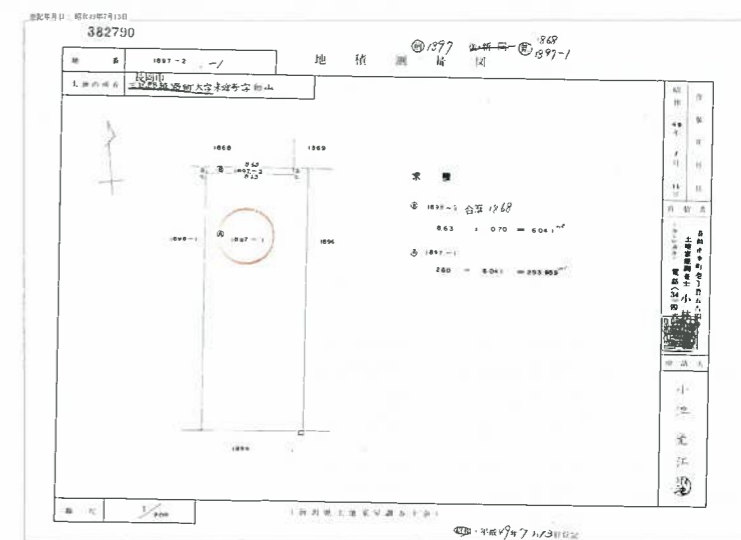


| | | | |
|-------|--|--------------|--------------------|
| 名称 | 長岡市来迎寺白山売地 | | |
| 種別 | 売土地 | | |
| 価格 | 7,300,000 円 坪単価 95,387 円 | | |
| 面積 | 土地 | 坪 | 建物 |
| | 76.53 (253.000 m ²) | | (m ²) |
| 所在 | 949-5411 新潟県長岡市来迎寺白山1-1897-1 | | |
| 形状 | 間口 | 10 m x | 奥行 24 m |
| 地目 | 宅地 | | |
| 道路 | 南側9m、融雪県道 | | |
| 建物 | 構造 | 階数 | |
| | 面積 | 1階 | m ² (坪) |
| | | 2階 | m ² (坪) |
| | | 3階 | m ² (坪) |
| | | 合計 | m ² (坪) |
| 築年月日 | | | |
| 法令の制限 | 都市計画 | 市街化区域 | |
| | 用途地域 | 第1種中高層住居専用地域 | |
| | 建ぺい率 | 60% | 容積率 200% |
| | その他の制限 | | |
| 設備 | 前道6m以上、閑静な住宅街、最寄り駅近く、更地、南側道路面す、建築条件なし、所有権、都市ガス(前面道路)、電気、都市ガス(宅地内)、上水道(宅地内)、下水道(宅地内)、住宅向け | | |
| 引渡日 | 相談 | | |
| 管理 | 管理費 | 修繕積立 | |
| 学区 | 越路小学校(1,250m)・越路中学校(790m) | | |
| 交通 | [駅] 信越千来迎寺 徒歩3分 [バス] 来迎寺駅前 徒歩4分 | | |
| 備考 | | | |



新潟県知事第(14)0387号

株式会社 和興不動産

〒 940-0063

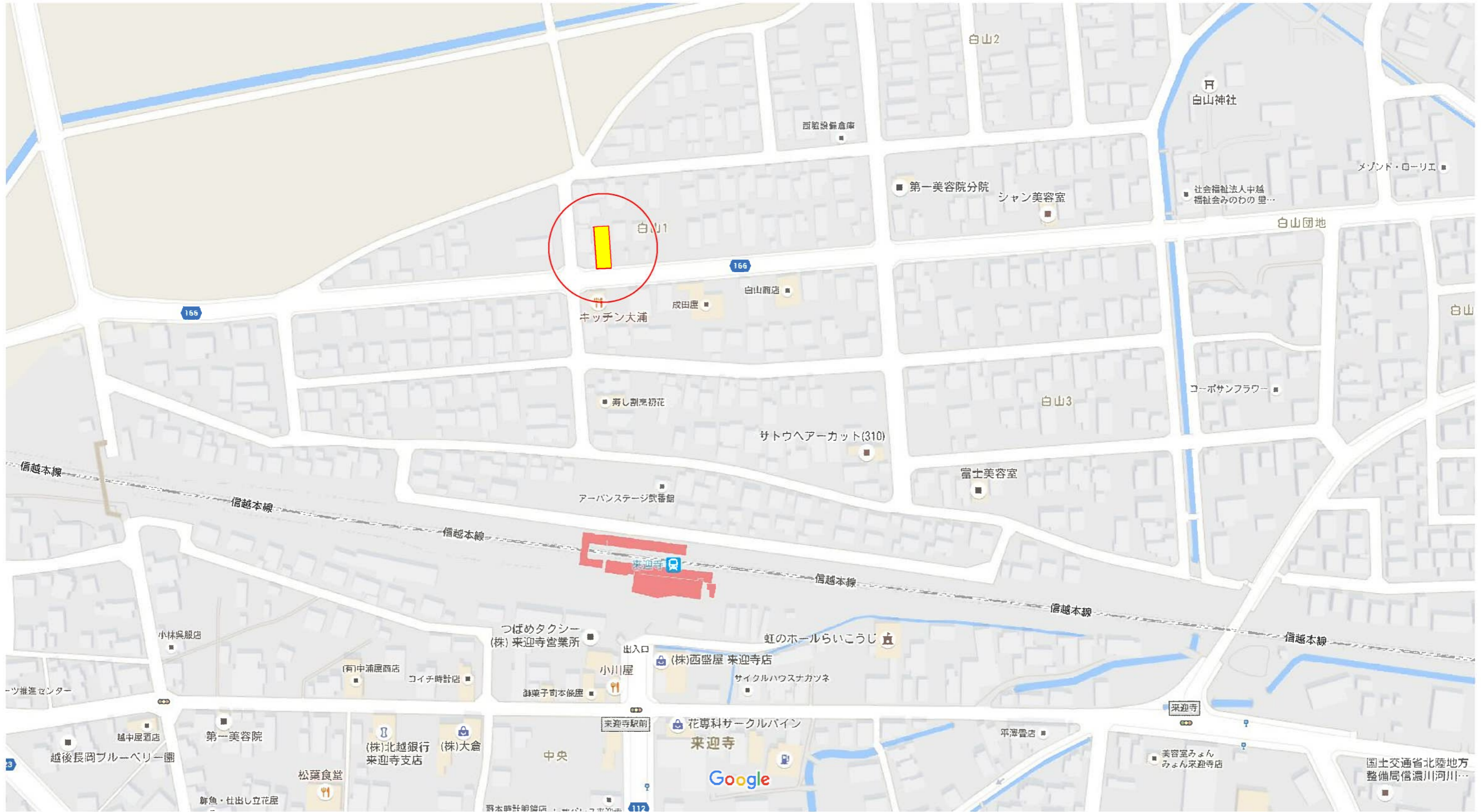
新潟県長岡市旭町2-3-1

TEL 0258-35-1321

FAX 0258-35-1322



| | | |
|------------|-----------|-----------------|
| 取引態様 一般 | 仲介手数料 | 279,000円 |
| | 消費税 | 22,320円 |
| | 合計 | 301,320円 |



登記年月日：昭和49年7月13日

382790

地番 1897-2, -1

地積測量 前1897 後新同一新1868 1897-1

土地の所在 長岡市 三尾郡越路町大字来迎寺字白山

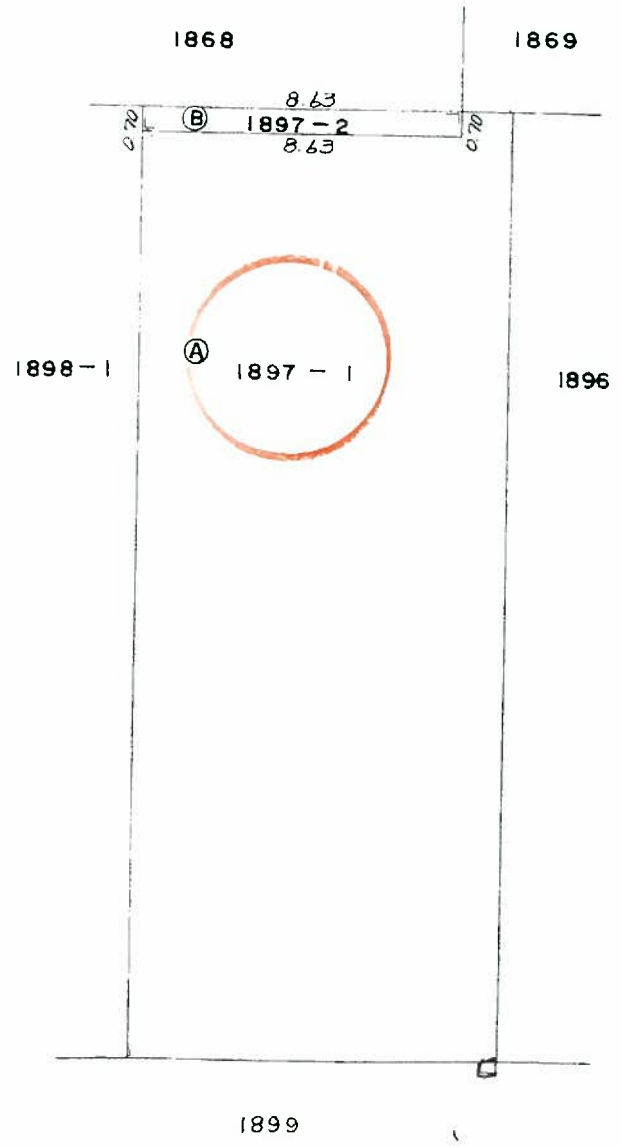
昭和49年7月13日 作製年月日

作製者

長岡市幸町老丁目五番四号
土地家屋調査士 小池光江
電話(34)四

申請人

小池光江



求積

ⓑ 1897-2 合筆 1868
 $8.63 \times 0.70 = 6.041 \text{ m}^2$

Ⓐ 1897-1
 $260 - 6.041 = 253.959 \text{ m}^2$

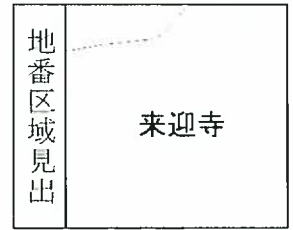
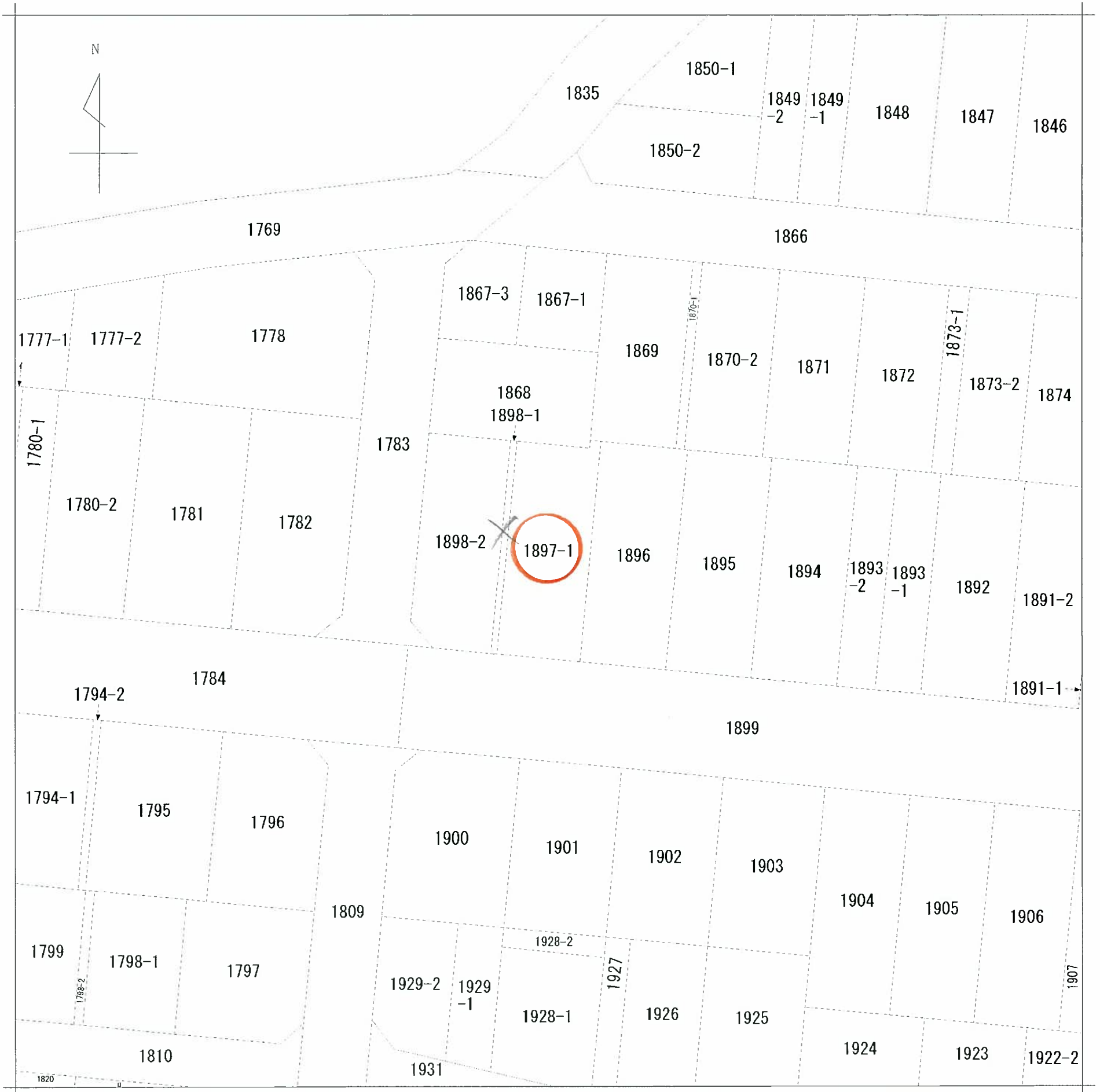
縮尺 1/200

(新潟県土地家屋調査士会)

昭和・平成49年7月13日登記

表示年月日：2016/09/07

イ 1779-2
 □ 1821



| | | | | | | | | | |
|-------|-------------|-----------|-----------|-----------|----------|----|--------|-----------|--|
| 請求部 | 所在 | 長岡市来迎寺字白山 | | | | 地番 | 1897番1 | | |
| 出力縮尺 | 1/500 | 精度区分 | 座標系番号又は記号 | 分類 | 地図に準ずる図面 | | 種類 | 土地区画整理所在図 | |
| 作成年月日 | 昭和48年12月10日 | | | 備付年月日(原図) | | | 補記事項 | | |