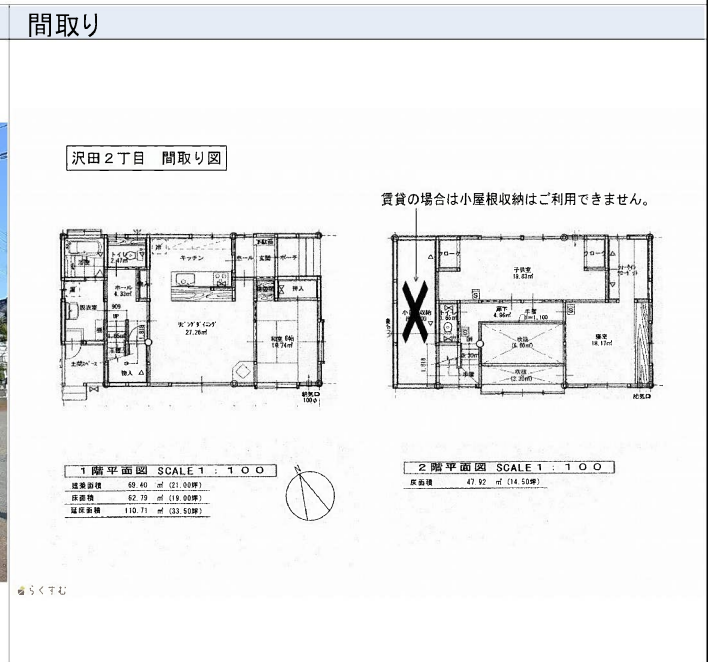


沢田2丁目貸家

築約13年の3LDK！アクロスタウン旭岡、スーパー、小中学校にも近い利便性の高い立地です！

賃料	130,000 円/月
間取り	3LDK
種別	一戸建て
所在	〒940-1101 新潟県長岡市沢田2丁目3798-8
築年月	2010年9月
構造	木造 2階建
専有面積	110.66㎡ (33.47坪)
間取りタイプ	LDK16/和(6)/洋(8,11)
学区	宮内小学校(583m)・宮内中学校(803m)
交通	[駅] 信越線 宮内駅 徒歩43分 [バス] 宮内本町 徒歩3分
入居日	4/中旬頃
利用制限	法人：可、ペット：不可、楽器：相談、事務所利用：不可、ルームシェア：不可
保証会社	-
	賃料の80% (契約内容により保証内容が変わります)



連帯保証人	毎月費用	初期費用																
設備	<table border="1"> <tr> <td>家賃</td> <td>130,000円</td> </tr> <tr> <td>町内費</td> <td>実費</td> </tr> <tr> <td>駐車場料金</td> <td>カーポートあり</td> </tr> </table>	家賃	130,000円	町内費	実費	駐車場料金	カーポートあり	<table border="1"> <tr> <td>敷金</td> <td>260,000円</td> </tr> <tr> <td>家賃保証料</td> <td>104,000円</td> </tr> <tr> <td>火災(家財)保険料</td> <td>24,000円</td> </tr> <tr> <td>仲介手数料</td> <td>143,000円</td> </tr> <tr> <td>融雪電気代</td> <td>6,000円</td> </tr> </table>	敷金	260,000円	家賃保証料	104,000円	火災(家財)保険料	24,000円	仲介手数料	143,000円	融雪電気代	6,000円
家賃	130,000円																	
町内費	実費																	
駐車場料金	カーポートあり																	
敷金	260,000円																	
家賃保証料	104,000円																	
火災(家財)保険料	24,000円																	
仲介手数料	143,000円																	
融雪電気代	6,000円																	
備考	※本物件は貸家と売家の両方でご案内しております。 ※賃貸契約の場合は法人契約のみとさせていただきます。 ※町内費は別途必要です。 ※融雪電気代は6,000円/年が毎年必要となります。 ※小屋根収納はご利用いただけません。																	
	毎月総賃料(目安)	130,000円																
		入居時費用合計(目安)																
		667,000円																



新潟県知事第(16)0387号

株式会社 和興不動産

〒940-0063 新潟県長岡市旭町2-3-1

Email wakoh@wako-re.info
 TEL 0258-35-1321 FAX 0258-35-1322

<取引形態>
 仲介

