

名称	宮内二丁目土地		
種別	売土地		
価格	13,000,000 円 坪単価 186,862 円		
面積	土地	坪	建物
	69.57 (230.010 m <sup>2</sup> )		( m <sup>2</sup> )
所在	940-1106 新潟県長岡市宮内2-127-9		
形状	間口	22 m x	奥行 10 m
地目	宅地		
道路	3.8m融雪市道		
建物	構造	階数	
	面積	1階	m <sup>2</sup> (坪)
		2階	m <sup>2</sup> (坪)
		3階	m <sup>2</sup> (坪)
		合計	m <sup>2</sup> (坪)
築年月日			
法令の制限	都市計画	市街化区域	
	用途地域	第1種住居地域	
	建ぺい率	60%	容積率 152%
設備	その他の制限		
	設	学校近く、閑静な住宅街、建築条件なし、都市ガス(宅地内)、上水道(宅地内)、下水道(宅地内)、住宅向け	
引渡日	即時		
管理	管理費	修繕積立	
	駐車場		
学区	宮内小学校(1,270m)・宮内中学校(1,010m)		
交通	[駅] 信越線 宮内駅 徒歩3分 [バス] 宮内駅角 徒歩1分		
備考			



新潟県知事第(15)0387号

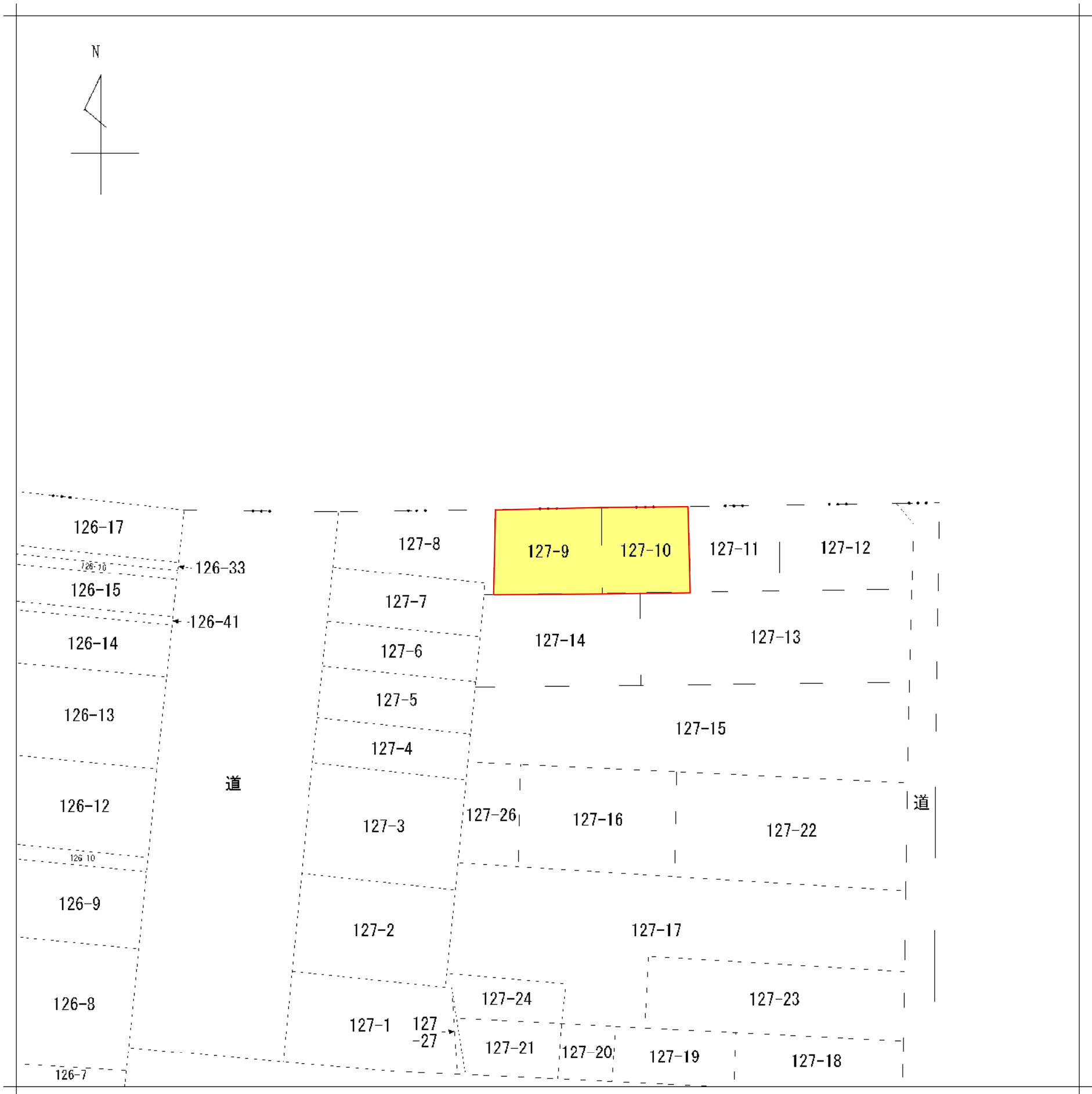
株式会社 和興不動産

〒 940-0063  
新潟県長岡市旭町2-3-1

TEL 0258-35-1321 FAX 0258-35-1322



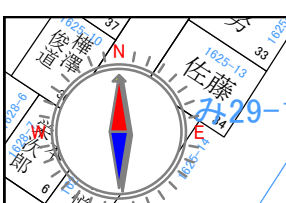
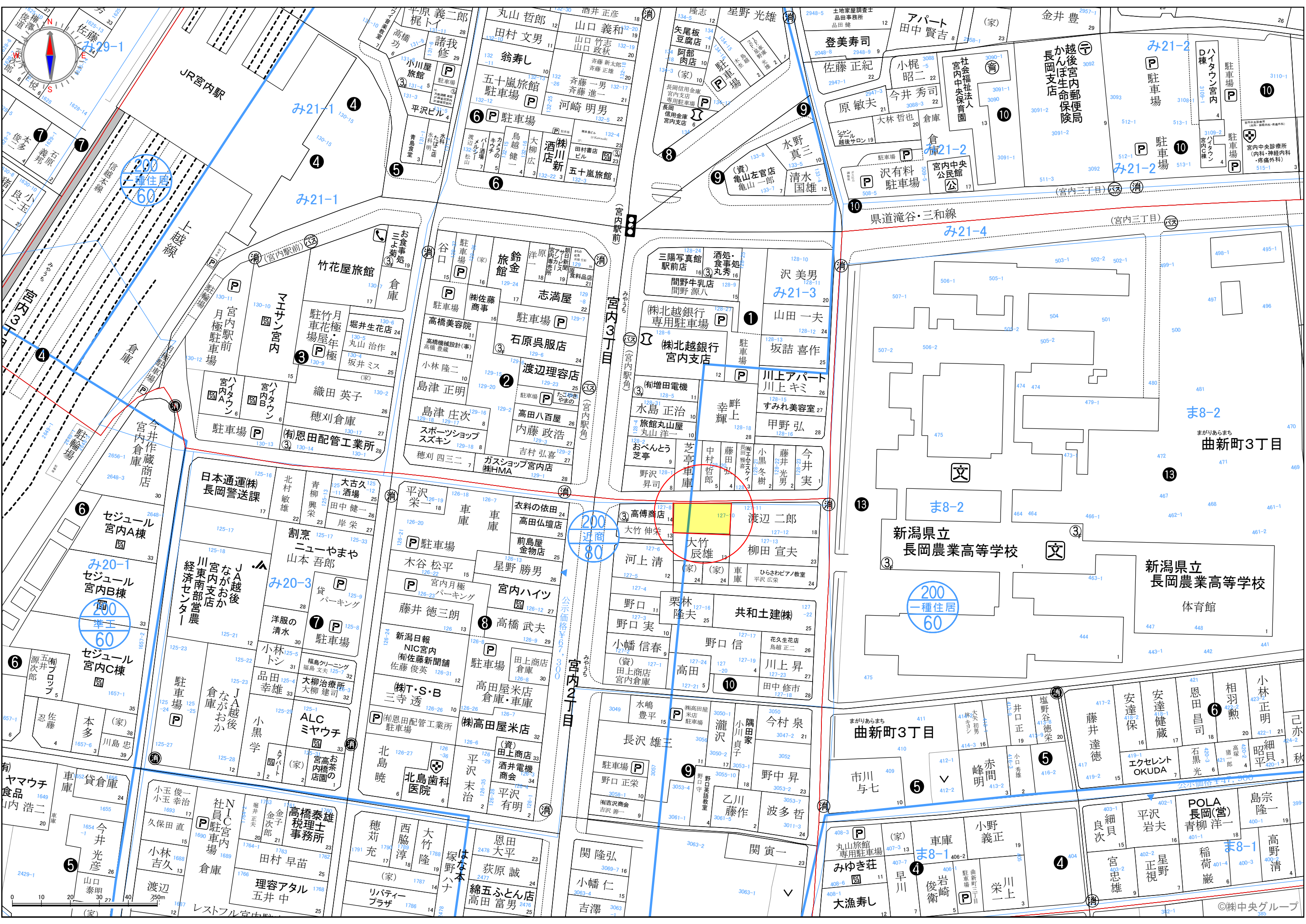
取引態様 一般	仲介手数料	450,000円
	消費税	45,000円
	<b>合計</b>	<b>495,000円</b>



地番区域見出  
宮内2丁目

請求部	所在	長岡市宮内二丁目				地番	127番9			
出縮力尺	1/500	精度分		座標系番号又は記号	分類	地図に準ずる図面		種類	国土台帳附属地図	
作成年月日					備付年月日(原図)			補事項		





0 10 20 30 40  
2429-1  
1654  
1655  
1656  
1657  
1658  
1659  
1660  
1661  
1662  
1663  
1664  
1665  
1666  
1667  
1668  
1669  
1670  
1671  
1672  
1673  
1674  
1675  
1676  
1677  
1678  
1679  
1680  
1681  
1682  
1683  
1684  
1685  
1686  
1687  
1688  
1689  
1690  
1691  
1692  
1693  
1694  
1695  
1696  
1697  
1698  
1699  
1700