

【売買物件情報】

日付:07-07-05締

種別:マンション

物件No	区分	所在地		総額 (万円)	消費税	建物 (坪)	用途	道路	構造	築年	備考(物件名・階数間取・その他)	取 態
		市郡名	町名									
* 444	阪之上	長岡	旭町1	1,980.0		16.86	商業		鉄筋	H18	サーパス旭町601号 2LDK 管理費7500円 修繕積立金3300円	仲
232	阪之上	長岡	旭町1	2,150.0		18.22				18年	サーパス旭町601号 ハルコニー 5.54坪 トランク面積 0.33坪	仲
118	阪之上	長岡	大手通1	850.0		11.83	商業		SRC	S53/12	ハルコニー3.09坪マン大手1004号3DK管理費10544賃貸中	仲
149	阪之上	長岡	城内町3	500.0					鉄筋		蒼柴ビル7F 1LDK44.21㎡	
302	阪之上	長岡	城内町3	700.0		19.73	近商		SRC	S59	レーベン長岡207号室	仲
* 63	阪之上	長岡	城内町3	1,100.0		19.91	商業		SRC	S59/9	リフォーム済 9階建ての7階角部屋3LDK管理費12480円修繕積立金4160円	仲
25	阪之上	長岡	台町2	1,050.0		12.44	商業	4	鉄筋	H3	ライオンズマンション長岡駅東12階 入居中	仲
* 104	阪之上	長岡	台町2	1,250.0		15.79	商業	4	鉄筋	H3	ライオンズマンション長岡駅東10階 入居中	仲
237	阪之上	長岡	長町1	250.0			近商	11			サンハイツ長岡 8階建 3階部分2K	仲
182	阪之上	長岡	長町1	380.0		12.53	近商		RC	S30	長岡ビル511,2K	仲
72	阪之上	長岡	長町1	1,880.0			商業		RC	S63.7	エステート福寿605号 リフォーム済	仲
* 78	阪之上	長岡	長町1	2,080.0		32.56	商業		SRC	S63/7	一部リフォーム済14階建ての2階角部屋4LDK管理費14300円修繕積立金14000円	仲
199	阪之上	長岡	長町1	2,400.0		21.26			SRC	H15/1	サーパス長町 引渡相談	仲
109	阪之上	長岡	東坂之上1	335.0		10.84		27/15	RC	S48/10	小林マンション5階C号洋室(12)エアコン付賃貸借オーナーチェンジ賃料40000円	仲
* 107	阪之上	長岡	東坂之上1	1,300.0		77.33	商業	27	鉄筋	H1	ベルエア東坂之上 5階	仲
166	阪之上	長岡	東坂之上1	1,300.0		24.95	商業	27	SRC	H1/11	ベルエア東坂之上601号室 4LDK	仲
55	阪之上	長岡	東坂之上1	1,400.0		24.95	商業	27	鉄筋	H1.11	4LDK	仲
299	阪之上	長岡	東坂之上3	780.0		19.13	商業	11	SRC	S63/7	カーサ東坂之上403号室 3LDK	仲
60	阪之上	長岡	東坂之上3	890.0		17.45	商業	11	鉄筋	S63.8	カーサ東坂之上	自
101	阪之上	長岡	東坂之上3	980.0		15.75	商業		鉄筋	S63年	カーサ東坂之上202 3DK	仲
231	表町	長岡	表町1	950.0		17.07	商業	22	鉄筋	S53.8	2LDK	仲
407	表町	長岡	表町1	1,100.0		21.38	商業	22/14	SRC	H2.9	アーバンヒルズ長岡第二(503) 東南角部屋 2LDK	仲
238	表町	長岡	表町1	2,080.0		99.45			SRC	H3/10	リバービュー長岡 1301 4LDK	仲
411	表町	長岡	表町3	950.0		15.59			SRC	H2.7	ダイヤパレス表町707 他1社あり	仲
540	表町	長岡	本町2	450.0		6.94	商業	15	SRC	H5	レクセル長岡 5階 現在賃貸中 年利回り10%	仲
338	表町	長岡	本町2	720.0	込	15.43	商業	15m	鉄骨筋	H5.4	レクセル長岡509号室 51.01㎡	自
361	表町	長岡	呉服町1	1,280.0	込	17.41	商業	15m	鉄骨筋	H4.11	日興パレス長岡呉服町403 7.4 6納戸5.4DK7P15000リフォーム済管理費14100修繕	仲
327	中島	長岡	中島1	2,200.0		20.19	一住		RC	H15	ダイヤパレス大手大橋9階 長生橋方面 眺望良好	仲
397	新町	長岡	蔵王1	1,600.0		24.72			RC	H5.1	ダイヤパレス長岡蔵王601	仲
471	新町	長岡	松葉2	1,880.0		22.16	一住	20	RC	H9.3	東南角部屋 新町小 徒歩7分 3階	仲

【売買物件情報】

日付:07-07-05締

種別:マンション

物件No	区分	所在地		総額 (万円)	消費税	建物 (坪)	用途	道路	構造	築年	備考(物件名・階数間取・その他)	取 態
		市郡名	町名									
296	千手	長岡	千手3	1,980.0		22.39	一住		RC	H14	サーパス西千手503	仲
175	千手	長岡	西千手3	2,050.0		22.39	一住	東15北11西	RC	H14.2	サーパス西千手603	仲
249	千手	長岡	南町2	220.0	込	42.70	近商		RC	S46/10	ハイタウン長岡308号 現在空	仲
307	栖吉	長岡	中沢2	850.0	込	20.46	一中	6	RC		セシース長岡106 4LDK和6和4.5洋5洋3.8 照明付 賃貸借契約中	自
*93	栖吉	長岡	中沢2	930.0		21.85	一中	6	RC		セシース長岡308号4LDK管理費7950円修繕積立金8240円 居住中の為引渡し時期相談	仲
42	栖吉	長岡	中沢2	998.0		20.46	一中		RC	H3/5	501号室 4LDKタイプ	仲
325	栖吉	長岡	中沢2	1,080.0	込	20.46	一中	6	RC	H3/5	6階建の3階 4LDKタイプ 賃貸中 セシース長岡 オーナーチェンジ賃料75000円	自
88	栖吉	長岡	中沢2	1,180.0		20.46	一中		RC	H3.5	セシース長岡608号 管理費7440円 修繕積立金8030円 4LDK	仲
140	宮内	長岡	宮内7	670.0		16.15	一住		SRC	H4.8	ドーンレジデンス113 2LDK 駐車場(敷地内1台)別途購入可能(180万円)	仲
44	宮内	長岡	宮内7	1,500.0	別	15.50	一住	7	RC	H4/9	ドーンレジデンス9階建3F2LDK管理費13420円/月P無	仲
188	宮内	長岡	宮内7	1,600.0		16.94			SRC	H4.8	ドーンレジデンス301,2DK現在賃貸中	仲
197	宮内	長岡	宮内7	1,895.0		16.94			SRC	H3.5	ドーンレジデンス508,2DK現在賃貸中	仲
75		新潟	上大川前通	650.0		7.20	商業	33.3	鉄筋	H5	4階 入居中 オーナーチェンジ	仲
50		三条	東三条	2,000.0		28.65			RC	H13.2	アパシティ東三条駅舎番館620 4LDK	仲
213		新潟	青山	1,480.0		17.78			SRC	H5年	「プレステージ青山」1008号室 2LDK P別8000	仲